



Comune di Vicenza



Provincia di Vicenza

progetto di

SISUS AREA URBANA DI VICENZA.

POR FESR 2014-2020 ASSE 6 Azione 9.4.1 SUB.1

Interventi infrastrutturali di manutenzione straordinaria, recupero edilizio compreso l'efficientamento energetico di edifici di edilizia residenziale pubblica esistente

**Lotto S7: Via Lago di Toblino n° 24, Via Medici n° 107,
Via Palestro n° 8**

PROGETTO ESECUTIVO

committente **Comune di Vicenza (Vi)**

data **Settembre 2019**

scala **-**

progettisti **Giulio Baso**
a r c h i t e t t o

via g. garato, 23
35010 cadoneghe (pd)
tel +39 349 1058971
email giuliobaso@libero.it



r.u.p. **Giovanni Fichera**
i n g e g n e r e

ufficio tecnico del comune di Vicenza

tavola

progetto
computo metrico estimativo

CME

SISUS AREA URBANA DI VICENZA.						
Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili di edilizia residenziale. Lotto S7						
N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
18	34500010006	ALLOGGIO VIA DEI MEDICI n° 107 piano rialzato				
		IMPIANTO CANTIERE				
	13E.01.01.00	Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi gli oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature fisse e dei macchinari di normale uso, delle baracche per il personale e ricovero macchinari di normale uso, macchinari di normale uso merci e delle attrezzature certificate e rispondenti alla vigente normativa. Compresi, il carico il trasporto lo scarico e gli allacciamenti per acqua e telefono nonché gli oneri per l'occupazione di suolo pubblico per la durata necessaria all'esecuzione dei lavori e delle spese necessarie all'espletamento delle relative pratiche amministrative. Compenso calcolato sull'importo dei lavori fino ad un massimo del 3,5%. N.B. L'impianto di cantiere dovrà essere adeguato alla portata dei lavori	%	€ 60 000,00	0,03	€ 1 800,00
		Sgombero Immobile				
		Conferimento in pubblica discarica autorizzata di mobili e suppellettili, vestiari e quant'altro accatastato nei locali oggetto dell'intervento edilizio				
		Totale n°		€ 1 550,00	1,00	€ 1 550,00
		OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.				
		Costo Regione Veneto, comprensivo di spese generali al 15% ed utile d'impresa al 10% Manodopera per la sistemazione interna per lavori imprevisti				
		Totale ore		€ 37,73	27,00	€ 1 018,71
		MANODOPERA OPERAIO QUALIFICATO				
	E.05.30.x	Manodopera in economia operaio qualificato: Costo Regione Veneto, comprensivo di spese generali al 15% ed utile d'impresa al 10% Sgombero appartamento: n. 02 operai per 4 ore Tiro al piano nuovi serramenti in alluminio, tapparelle, porte in legno e portoncino Assistenze opere da serramentista: n. 1 operaio una giornata Assistenze opere da fabbro: n. 1 operaio mezza giornata Manodopera per la sostituzione di n. 03 grigliette di areazione in plastica, pulizia del foro di areazione orizzontale, compresa la movimentazione del trabattello e/o ponteggio per la sostituzione esterna				
		Totale ore		€ 35,61	27,00	€ 961,47
	E.05.30.x3	DEMOLIZIONI				
	E.05.26	Sgombero locali				
	E.05.26.00	Sgombero locali mediante rimozione manuale di arredo e materiale di altra provenienza di varia natura quale elementi oleosi, metallici, vetrosi, lignei, cartacei, elettrici, elettronici, ecc.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri relativi alla movimentazione del materiale, per la differenziazione del materiale rimosso, al carico e allo scarico del materiale su automezzo ed il trasporto in pubblica discarica o centri di raccolta autorizzati con trasferimento a qualsiasi distanza, l'indennità di discarica debitamente documentata dall'Appaltatore ed accettata dalla D.L..				
	E.05.07	sgombero locali alloggio VIA DEI MEDICI 107 Piano rialzato compreso cantina	a corpo	€ 1 500,00	1,00	€ 1 500,00
		SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI				
	E.05.07.b	Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		di qualsiasi tipo	cad	€ 23,03	4,00	€ 92,12
	E.05.07.a					
		DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		serramenti interni in legno				
	E.05.14	Bagno porta + porta cucina + porte camere	cad	€ 17,94	6,00	€ 107,64
		serramenti esterni				
	E.05.14.a	soggiorno + camere [Dim (1,08+0,2)*(1,64+0,2)]+ bagno [dim (0,95+0,2)*(1,44+0,2)]	m2	€ 22,63	15,13	€ 342,39
		DEMOLIZIONE PARZIALE TAVOLATI IN LATERIZIO				
	E.40.63	Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
Venezia		allargamento porta wc (0,25*2,00)*2			1,00	
	13E.40.63.00*	tramezzo in cucina + porta bagno + porzione tramezzo bagno			14,80	
		totale	m2	€ 14,62	15,80	€ 231,00
		SOSTITUZIONE DI PIATTABANDE E ARCHITRAVI				
		Esecuzione di sostituzione di architravi, piattabande di qualsiasi forma, dimensione e materiale (pietrame, mattoni, legno, ferro, c.a., ecc.) compresa demolizione eseguita a mano o con mezzo meccanico, posa di teloni ed ogni altro provvedimento necessario per non arrecare danni ad opere non interessate al ripristino, la puntellazione provvisoria, la pulizia generale delle superfici interessate, la formazione della nuova architrave o piattabanda con getto in opera di calcestruzzo con classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe C 25/30 a resistenza garantita,, eseguito eventualmente in due fasi, compreso ferro d'armatura tipo B450C, armo, disarmo, il trasporto a discarica del materiale di risulta con relativa indennità. compresi inoltre gli oneri per l'allestimento e smantellamento dei ponteggi e dei piani di lavoro.				
	P.1.1	SOSTITUZIONE DI PIATTABANDE E ARCHITRAVI				
	P1. 1. 10	porta del bagno: realizzazione con architrave prefabbricato			1,20	
	P1.1.2	porta della soggiorno: realizzazione con architrave prefabbricato			1,20	
		totale	m	€ 104,50	2,40	€ 250,80
		DEMOLIZIONE DI MURATURE				
		Demolizione di muratura per formazione di tracce per l'incassamento di tubazioni di qualsiasi impianto, da realizzarsi a mano o con mezzi meccanici, secondo le indicazioni della D.L. Sono compresi nell'intervento l'eventuale realizzazione di fori passanti su solai e murature; le protezioni necessarie per le superfici limitrofe:				
	E.05:21	per sezioni fino a 100 cm2 su murature in mattoni pieni				
		per unità abitativa	ml	€ 5,00	50,00	€ 250,00
	E.05:21.c					
			Parziale DEMOLIZIONI			€ 2 773,95
		DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO				
		Demolizione parziale o totale di battiscopa perimetrali e pavimenti di qualsiasi tipo, compreso il relativo massetto di sottofondo, per uno spessore complessivo fino a 100 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		pavimenti freddi				
		wc			5,08	
	E.05.15	area nuovo bagno			6,79	
		corridoio			5,04	
	E.05.15.00	cucina			9,62	
		totale	m2	€ 20,45	26,53	€ 542,54
		DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI				

[illegible]

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		wc			5,90	
		soggiorno			14,22	
		ingresso			5,04	
		cucino			9,76	
		camera			10,34	
		camera			17,34	
Venezia	P1.15. 6	camera			12,49	
		wc			6,79	
		totale	m2	€ 40,17	81,88	€ 3 289,12
		Rivestimento in piastrelle di ceramica smaltata, nel formato da 10x10 cm, poste in opera su intonaco rustico con appositi collanti, compresa, la sigillatura con cemento bianco e colorato:				
Venezia		Wc pareti ((10,66+11,40)*2,1 h)			46,32	
	E.15.11	Cucino pareti (9,96*2,1 h)			12,95	
		totale	m2	€ 83,27	59,27	€ 4 935,41
	13E.15.11.a					
		BATTISCOPA				
		Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno multistrato ricurvo e finitura superficiale nobilitata con impiallacciatura melaminica nell'essenza a scelta della D.L.. La posa sarà eseguita mediante viti su sottostante supporto in legno di abete ancorato alla muratura con chiodi in acciaio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati i pezzi speciali d'angolo, il taglio, lo sfrido, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		FORNITURA E POSA DI BATTISCOPA MULTISTRATO RICURVO NOBILITATO MELAMINICO altezza 60 mm				
		ingresso			11,50	
		soggiorno			17,62	
		cucino			19,62	
		camera			13,30	
	P.120.6	camera			16,66	
		camera			15,02	
		totale	ml	€ 6,20	93,72	€ 581,06
		FONDO IGIENIZZANTE ANTIMUFFA MURALE				
		Applicazione a pennello su pareti e soffitti interni, in ambienti sgomberati di ogni forma di arredo, di una mano, opportunamente diluita, di fondo igienizzante antimuffa a base di speciali antialga e antimuffa in dispersione acquosa fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti.				
		fondo igienizzante antimuffa				
		ingresso soffitto			5,04	
		ingresso pareti (11,50 ml * 2,95 h)			33,93	
		Soggiorno soffitto			14,22	
		soggiorno pareti (17,62 ml * 2,95 h)			51,98	
		cucino soffitto			9,76	

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		cucinino pareti (19,62 ml * 2,95 h)			57,88	
		camera soffitto			10,34	
		camera pareti (13,30 ml * 2,95 h)			39,23	
		camera soffitto			17,34	
		camera pareti (16,66 ml * 2,95 h)			49,15	
		camera soffitto			12,49	
		camera pareti (15,02 ml * 2,95 h)			44,31	
		bagno soffitto			5,90	
		bagno pareti (11,40 ml * 1,4 h)			15,96	
		bagno soffitto			6,79	
	E.28.01	bagno pareti (10,66 ml * 1,4 h)			14,92	
		misura			104,37	
	E.28.01.a	cantina misura			30,00	
		totale	m ²	€ 3,46	523,61	€ 1 811,69
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE				
		Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo.				
		bianche per interni				
		ingresso soffitto			5,04	
		ingresso pareti (11,50 ml * 2,95 h)			33,93	
		Soggiorno soffitto			14,22	
		soggiorno pareti (17,62 ml * 2,95 h)			51,98	
		cucinino soffitto			9,76	
		cucinino pareti (19,62 ml * 2,95 h)			57,88	
		camera soffitto			10,34	
		camera pareti (13,30 ml * 2,95 h)			39,23	
		camera soffitto			17,34	
		camera pareti (16,66 ml * 2,95 h)			49,15	
		camera soffitto			12,49	
		camera pareti (15,02 ml * 2,95 h)			44,31	
		bagno soffitto			5,90	
		bagno pareti (11,40 ml * 1,4 h)			15,96	
		bagno soffitto			6,79	
		bagno pareti (10,66 ml * 1,4 h)			14,92	
Vicenza CCIAA		misura			104,37	
	P1.8	cantina misura			30,00	
	P1. 8. 38					
	P1.8.38.1					
		totale	m ²	€ 8,08	351,57	€ 2 840,69
		ISOLANTI TERMO ACUSTICI PLACCAGGI				
		Isolamento termo-acustico costituito da fibre di lana di vetro, dello spessore di 1 cm, compresi adesivi e collanti per il fissaggio ed ogni altro onere: (per ogni cm in più oltre lo spessore indicato si computa la sola differenza per la fornitura del materiale)				
		pannelli rigidi resinati densità 100-110kg/mc				
		Soggiorno (3,03+4,52)*2.95 +14,22			36,49	
		Cucinino (3,24+4,17)*2,95+9,76			31,61	
		Ingresso (5,08)			5,08	
		Bagno (2,11+)*2.95+ 6,79			12,27	
		Bagno (2,58+)*2.95+ 5,90			13,52	
		Camera (2,03+4,54)*2.95 + 12,49			31,87	
	F.1.8.6.1	Camera (4,17+4,18)*2.95 + 17,34			41,98	
		Camera (2,48)*2.95 + 10,34			17,65	
		totale	m2	€ 5,73	190,47	€ 1 091,39
		Lana di vetro per isolamento termico e acustico trattata con resine termoindurenti per ogni cm in più				
		pannelli rigidi resinati densità 100-110kg/mc				
		Soggiorno (3,03+4,52)*2.95 +14,22			36,49	
		Cucinino (3,24+4,17)*2,95+9,76			31,61	
		Ingresso (5,08)			5,08	
		Bagno (2,11+)*2.95+ 6,79			12,27	
		Bagno (2,58+)*2.95+ 5,90			13,52	
		Camera (2,03+4,54)*2.95 + 12,49			31,87	
	P1. 8. 41	Camera (4,17+4,18)*2.95 + 17,34			41,98	
	P1. 8. 41.1	Camera (2,48)*2.95 + 10,34			17,65	
			m2	€ 16,40	190,47	€ 3 123,71
		Controtamponamento costituito da lastre di cartongesso, fissato mediante viti autopercoranti su orditura orizzontale costituita da profilati in lamiera di acciaio zincata dello spessore di 6/10 di mm, fissata didei serramenti ed ogni altro onere:				
		con lastre dello spess. di 12,5-13 mm				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Soggiorno (3,03+4,52)*2.95 +14,22			36,49	
		Cucino (3,24+4,17)*2,95+9,76			31,61	
		Ingresso (5,08)			5,08	
		Bagno (2.11+)*2.95+ 6,79			12,27	
		Bagno (2,58+)*2.95+ 5,90			13,52	
		Camera (2,03+4,54)*2.95 + 12,49			31,87	
		Camera (4,17+4,18)*2.95 + 17,34			41,98	
	P1.8.41.3	Camera (2,48)*2.95 + 10,34			17,65	
			m2	€ 22,12	190,47	€ 4 213,20
		sovrapprezzo per lastre isolanti con fogli di alluminio pareti + soffitto				
		Soggiorno (3,03+4,52)*2.95 +14,22			36,49	
		Cucino (3,24+4,17)*2,95+9,76			31,61	
		Ingresso (5,08)			5,08	
		Bagno (2.11+)*2.95+ 6,79			12,27	
		Bagno (2,58+)*2.95+ 5,90			13,52	
		Camera (2,03+4,54)*2.95 + 12,49			31,87	
	P1.8.41.4	Camera (4,17+4,18)*2.95 + 17,34			41,98	
		Camera (2,48)*2.95 + 10,34			17,65	
			m2	€ 2,35	190,47	€ 447,60
		sovrapprezzo per inerimento materassino spess 5 cm pareti + soffitto				
		Soggiorno (3,03+4,52)*2.95 +14,22			36,49	
		Cucino (3,24+4,17)*2,95+9,76			31,61	
		Ingresso (5,08)			5,08	
		Bagno (2.11+)*2.95+ 6,79			12,27	
		Bagno (2,58+)*2.95+ 5,90			13,52	
		Camera (2,03+4,54)*2.95 + 12,49			31,87	
	P1.8.41.5	Camera (4,17+4,18)*2.95 + 17,34			41,98	
		Camera (2,48)*2.95 + 10,34			17,65	
			m2	€ 3,50	190,47	€ 666,65
		sovrapprezzo per lastre tipo resistente all'acqua				
	E.23.02	Bagno (2.11+)*2.95+ 6,79			12,27	
		Bagno (2,58+)*2.95+ 5,90			13,52	
			m2	€ 2,80	25,79	€ 72,21
	E.23.02.b					
		PORTE TAMBURATE LISCE IMPIALLICCIATE				
		Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali: - falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento; - telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm; - battente con ossatura in legno duro con elementi uniti mediante incastro o sistema di analoghe caratteristiche, anima costituita da nido d'ape in cartone plastificato dello spessore di 35 mm e maglie da 10 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pino di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;				
		ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.23.24	noce angonica : ad un battente oltre i mq 1,60				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		bagno, camera soggiorno dim (0,90+0,2*(2,1+0,2)*7	m2	€ 175,00	17,70	€ 3 097,50
	E.23.24.a					
		INFISSI ESTERNI PER FINESTREE PORTEFINESTRE				
		Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57,a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. Trasmittanza 1,6 W/mqK. MISURAZIONE ESTERNO TELAIO.				
		abete				
		soggiorno 1,08*1,64			1,77	
		camera 1,08*1,64*5			8,85	
	E.24.07	bagno 0,95*1,44*2			2,73	
		cucininò 1,08*1,64			1,77	
	E.24.07.00					
		totale	m2	€ 182,00	15,12	€ 2 751,84
		VETRATA ISOLANTE BASE				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da: - lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm; - distanziatore perimetrale metallico, che assicuri la complanarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici. - lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso della lastra e comunque non inferiore a 10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		spess. 4/12/4 mm				
		soggiorno 1,08*1,64			1,77	
		camera 1,08*1,64*5			8,85	
	E.24.14	bagno 0,95*1,44*2			2,73	
		cucini 1,08*1,64			1,77	
	E.24.14.a	porta per terrazzino 0,68*2,65			1,86	
		totale	m2	€ 33,00	16,98	€ 560,34
		SOVRAPPREZZO PER CRISTALLO STRATIFICATO				
		Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo stratificato UNI 7172 costituita da doppio strato di cristallo float con interposto plastico in polivinilbutirale (PVB) incolore o colorato. A seconda degli spessori del vetro e del plastico le lastre sono suddivise in: - antinfortunistico (ferite a persona): 3+3 e 4+4; - antinfortunistico (cadute nel vuoto): 5+5 e 5+5 con PVB 0.76; - antivanalismo (protezione dei beni): 5+5 con PVB 1.52.				
		una lastra 3+3 mm PVB 0,38				
		soggiorno 1,08*1,64			1,77	
		camera 1,08*1,64*5			8,85	
	E.24.15	bagno 0,95*1,44*2			2,73	
		cucini 1,08*1,64			1,77	
	E.24.15.b	porta per terrazzino 0,68*2,65 * 2 lati			3,72	
		totale	m2	€ 18,52	18,84	€ 348,92
		SOVRAPPREZZO PER VETRATE A BASSA EMISSIVITA'				
		Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per per l'uomo e l'ambiente. Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.. Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi.				
		trattamento basso emissivo ed intercapedine con gas Trasmissione 1,1 W/mqK.				
		soggiorno 1,08*1,64			1,77	
		camera 1,08*1,64*5			8,85	
	E.23.26	bagno 0,95*1,44*2			2,73	
		cucini 1,08*1,64			1,77	
	E.23.26.d	porta per terrazzino 0,68*2,65 * 2 lati			3,72	
		totale	m2	€ 32,59	18,84	€ 614,00
	E.23					
	E.23.25	ANTE D'OSCURO O SCURETTI IN LEGNO				
		Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; i dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		rovere	m2	€ 190,00	15,13	€ 2 874,70
	E.23.30					
		COMPENSO AGGIUNTIVO PER MECCANISMO DI ANTA A RIBALTA				
	E.23.31.00	Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e ribalta.				
		totale	n°	€ 70,00	9,00	€ 630,00
	EO.02.72.x	FORNITURA E POSA IN OPERA PORTONCINO D'INGRESSO RIVESTITO IN LEGNO MASSELLO BLINDATO				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso blindato con ante metalliche con doppia lamiera di acciaio da 8/10?, rivestito su ambo i lati in legno massello di essenze pregiate (mogano, rovere, noce nazionale e noce tanganica) dello spessore minimo di 10 mm essiccato a forno, ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualit? idonee all'uso cui ? destinata composta da cerniere in acciaio bronzato; serrature di sicurezza antiscasso ad aste per chiusura su quattro lati, gruppo maniglie in alluminio anodizzato complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovr? presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio.				
	EO.02.72.x1	Ad una anta delle dimensioni di 100x210cm				
			m2	€ 1 300,00	1,00	€ 1 300,00
	F.08.01	GRIGLIE DI VENTILAZIONE				
		Fornitura e posa in opera di griglie di ventilazione in materiale plastico con metodo a fissaggio a molla o con viti esterne				
	13F.08.01.a	Griglia ventilazione in plastica 20x20 cm				
		totale	cad	€ 25,00	2,00	€ 50,00
		PARAPETTI H 15 CM				
		Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiere, parapetti, griglie, ecc.) eseguiti a disegno semplice con l'impiego di qualsiasi tipo di profilato, laminato, stampato, ecc., secondo i tipi ed i disegni che verranno forniti dalla Direzione dei Lavori, in opera compresa la verniciatura con due mani a colore, previa una mano di antiruggine, compreso altresì eventuali opere provvisionali: anditi, centine, sostegni, puntelli, ecc., ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.				
		FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN FERRO per griglie o manufatti leggeri.				
		- n° 2 laminati piatti H 50 mm per la formazione di una fascia di protezione anticaduta accidentale da posizionarsi sui davanzali (misura luce 1,30 m), inclusa piegatura a 90° per fissaggio laterale a muro, tasselli e quant'altro necessario a completare la realizzazione secondo le normative vigenti.				
			kg	€ 2,98	50,00	€ 149,00
	E.05.x					
			Parziale OPERE EDILI			€ 50 314,24
	e.05.x1					
		OPERE ELETTRICHE				
	M.01.56	RIMOZIONE IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE				
		Rimozione dell'impianto elettrico esistente compreso l'eventuale chiusura dei fori e il ripristino dell'intonaco ove necessario, piccoli interventi di assistenza edile, lo sgombero del materiale di risulta e il trasporto alla pubblica discarica con applicazione di placche cieche sulle scatole immurate ed ogni altro onere per completare il lavoro a regola d'arte.				
	M.01.56.02	a locale				
		locali n° 6	n°	€ 180,00	6,00	€ 1 080,00
	M.01.09					
		CENTRALINO DA INCASSO IN MATERIALE ISOLANTE				
	M.01.09.20	Centralino locale da incasso per distribuzione terminale avente le seguenti caratteristiche: tipologia di installazione a incasso; carpenteria in tecnopolimero isolante autoestinguente IP 30-40; corrente nominale fino a 125A; conforme alle norme CEI 23- 51. Compresi: pannelli frontali e accessori per il fissaggio di apparecchi modulari; guide "Din" per il fissaggio di apparecchiature modulari e/o supporti idonei per il fissaggio di qualsiasi tipo di apparecchiatura; targhette identificatrici dei circuiti pantografate; canaline portacavi in pvc per il contenimento dei cablaggi interni; minuterie per la corretta installazione e piccoli interventi di assistenza edile;quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
NP4.02		centralino IP 40 12 moduli	n°	€ 72,45	1,00	€ 72,45
	M.01.13	INT. AUT. MAGNETOT. MODULARE 6 KA - 17.5 MM				
		Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione 6 kA, conforme alle norme CEI-CEE-IEC-VDE, 230V - 400V, curva a C con corto circuito Im tra 5÷10 In, per protezione cavi e utilizzatori classici; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
NP04.03						

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Int. Aut. Magnetot. 6kA 2x10÷32 A curva C compreso piccoli interventi edili di ripristino				
	M.01.13.02	quadro elettrico di alloggio	n°	€ 83,43	3,00	€ 250,29
		BLOCCO DIFF. PER INT. AUT. MAGN. MODULARI				
		Fornitura e posa in opera di bocco differenziale predisposto per l'assemblaggio con gli interruttori automatici magnetotermici, serie modulare, per fissaggio su guida DIN, conformi alle norme CEI-CEE-IEC VDE, 230V - 400V, con sganciatore differenziale ad alta sensibilità, classe A per corrente alternata e pulsante con componente continua, protetto contro le sovratensioni impulsive, tipo a scatto modulare da 17.5mm su profilato EN 50022; montato all'interno di quadro elettrico.				
	M.01.45	Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per l'eventuale cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		Int. Diff. cl. A, 2x25 A - 0,03A compreso piccoli interventi edili di ripristino				
		quadro elettrico di alloggio	n°	€ 64,63	1,00	€ 64,63
Umbria						
	M.01.45.01					
		PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP44 (TIPO RESIDENZIALE)				
		Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq;				
		tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spirale e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.; - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44;				
Umbria		cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali relè di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; -assistenza muraria per tracce, perforazioni, fissaggi con malta e ripristino degli intonaci manomessi;- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
	M.01.45.03	Punto luce interrotto (tipo residenziale o similare)				
		cucinino			2,00	
		bagno			2,00	
		totale	cad	€ 59,05	4,00	€ 236,20
		Punto luce deviato (tipo residenziale o similare)				
	M.01.45.04	ingresso			1,00	
		soggiorno			1,00	
		totale	cad	€ 83,43	2,00	€ 166,86
	M.01.45.10					
		Punto luce invertito (tipo residenziale o similare)				
		camera			1,00	
		totale	cad	€ 109,32	1,00	€ 109,32
	M.01.45.16					
		Punto presa 2x10A+T (tipo residenziale o similare)				
Abruzzo		camera			2,00	
		totale	cad	€ 48,05	2,00	€ 96,10

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Interruttore bipolare per presa universale (tipo residenziale o similare)				
	M.01.45.11	cucinino			1,00	
		terrazzo			1,00	
		bagno			1,00	
		totale	cad	€ 90,90	3,00	€ 272,70
		Punto presa schuko o bipasso 2x10/16A (tipo residenziale o similare)				
		cucinino			4,00	
	12.03.31.00	soggiorno			3,00	
	Prezzario Camera di Commercio VI					
		camera			1,00	
	12.03.31.00.r	bagno			2,00	
		totale	cad	€ 67,43	10,00	€ 674,30
		IMPIANTO CHIAMATE INTERNE				
		Impianto chiamate interne costituito da: - rete elettrica di conduttori in rame isolato PVC conforme norme CEI 20-20, inseriti in tubazioni di pvc pesante incassate nelle murature o gaffate in vista (di diametro adeguato e comunque non inferiore a mm 20), comprendente montanti, dorsali di distribuzione e derivazioni per punti di utilizzazione, con apparecchiature di comando componibili tipo VIMAR, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. ; - suoneria elettrica a ronzio o con timpano, compreso punto allacciamento per alimentazione della stessa; - trasformatore monofase da 30 VA per linee da 12/24 V, compreso punto allacciamento di alimentazione; - il tutto in opera a regola d'arte compreso scanalature, perforazioni e fissaggi con malta, con o senza oneri per ripristinointonaci, valutato per le singole componenti:				
	12.03.31.00.s	punto pulsante o a tirante				
		camera			2,00	
		bagno			1,00	
	12.03.31.00	totale	cad	€ 36,51	3,00	€ 109,53
	Prezzario Camera di Commercio VI					
	12.03.31.00.s	suoneria elettrica				
		soggiorno	cad	€ 38,40	1,00	€ 38,40
	M.08.02	PUNTO IMP. TELEFONO, CON SCATOLA DI DERIVAZIONE				
		Fornitura e posa in opera di punto impianto telefono da incasso o da parete, comprensivo di linea telefonica di alimentazione con cavetto 2x0.35+T e canale o tubazione in PVC Ø 20 mm, scatola portafrutto e frutto a scelta della DL. Il prezzo si intende da scatola di derivazione principale inclusa fino al punto utilizzo, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	M.08.02.01	per presa telefono				
		soggiorno	cad	€ 50,92	1,00	€ 50,92
Bolzano		PUNTO PRESA TV, CON SCATOLA DERIVAZIONE				
		Fornitura e posa in opera di punto presa da incasso per televisione, comprensivo di cavo coassiale argentato da 75 ohm e tubazione in PVC Ø 20 mm, scatola portafrutto, frutto. Il prezzo si intende da scatola di derivazione principale fino al punto utilizzo, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		Punto presa TV in esecuzione da incasso in derivazione/terminale				
		soggiorno			1,00	
		camera			1,00	
		totale	cad	€ 50,92	2,00	€ 101,84
	NP4.01					
		Parziale OPERE ELETTRICHE				€ 3 323,54
		OPERE TERMOIDRAULICHE				
		RIMOZIONE CALDAIA				
		Oneri ed opere per la rimozione e dismissione di caldaia esistente presente ll'internodella cucina;Compresi:- lo smontaggio- il trasporto al piano terra. - la conduzione con idonei mezzi di trasporto in discarica autorizzata dei componenti e delle tubazioni di risulta, previo accordi con la DL;- minuterie ed accessori per dare l'opera completa e a regola d'arte per rimozione e dismissione di caldaia esistente				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		caldaia murale a camera stagna	n°	€ 110,00	1,00	€ 110,00
		RIMOZIONE E DISMISSIONE DI CONDOTTO FUMI INTUBATO				
		Oneri ed opere per la rimozione e dismissione di impiantistica esistente costituita dai seguenti elementi: - condotto metallico intubato attualmente presente all'interno della canna fumaria esistente in muratura e ad uso esclusivo dell'abitazione in oggetto; Compresi:- lo smontaggio - il trasporto al piano terra. - la conduzione con idonei mezzi di trasporto in discarica autorizzata dei componenti e delle tubazioni di risulta, previo accordi con la DL; - minuterie ed accessori per dare l'opera completa e a regola d'arte.				
			cad	€ 220,00	1,00	€ 220,00
	0.02.09,01					
		RIMOZIONE E DISMISSIONE DI RETE GAS METANO A VISTA NEL CUCININO				
		Oneri ed opere per la rimozione e dismissione di impiantistica esistente costituita dai seguenti elementi: - tubazioni posate a vista costituenti l'impianto del gas metano attualmente presente all'interno del cucinino a partire dalla valvola di intercettazione posta nel terrazzino (le colonne esterne montanti ai piani non sono oggetto di intervento). Compresa lo smontaggio della raccorderia, delle valvole di intercettazione ed dei supporti delle tubazioni; Compresi: - lo smontaggio - il trasporto al piano terra. - la conduzione con idonei mezzi di trasporto in discarica autorizzata dei componenti e delle tubazioni di risulta, previo accordi con la DL; - minuterie ed accessori per dare l'opera completa e a regola d'arte				
	O.02.09		cad	€ 75,00	1,00	€ 75,00
	8.3.145.1	CALDAIA MURALE A CAMERA STAGNA Istantanea				
		CALDAIA murale premiscelata a condensazione per riscaldam ... AIA MURALE A CONDENSAZIONE Istantanea Potenzialità 23.5 kW CALDAIA murale premiscelata a condensazione per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria a camera stagna e tiraggio forzato (tipo "C", come definito dalla UNI-CIG 7129 per potenze inferiori ai 34 kW), a temperatura scorrevole senza limite minimo di temperatura dell'acqua di ritorno. Caratteristiche: - mantello esterno in lamiera d'acciaio; - materassino isolante in lana minerale di spessore adeguato; - scambiatore di calore fumi/acqua resistente alla corrosione in lega di alluminio-silicio o alluminio o acciaio inox AISI 316 L o acciaio speciale inossidabile alto-legato; - scambiatore di calore acqua calda sanitaria/acqua di riscaldamento a piastre in acciaio inox od in rame con pressione massima lato acqua sanitaria fino a 6 bar; - camera di combustione e parti interne della caldaia a contatto con i fumi in acciaio				
		termostato di sicurezza sovratemperatura; - vaso di espansione; pressione d'esercizio: almeno 3 bar. La caldaia sarà completa di: - omologazione ai sensi della legge 308 del 29.5.82; conformità al D.P.R. 15/11/1996 n° 660 "Regolamento per l'attuazione della Direttiva 92/42/CEE concernente i requisiti di rendimento delle nuove caldaie ad acqua calda, alimentate con combustibili liquidi o gassosi"; - conformità alla Legge 10 del 9 gennaio 1991.- conformità alla direttiva E.M.C. 89/336/CEE - conformità alla direttiva L.V. 73/23/CEE La caldaia dovrà essere certificata per un rendimento pari o superiore a quanto previsto dalla direttiva 92/42/CEE per ottenere un punteggio di 3 stelle. Compresi:- caldaia murale comprensiva di quanto specificato - kit o dime di montaggio di qualsiasi natura per il fissaggio a muro; - regolazione per il funzionamento a temperatura costante (eventuali kit per il funzionamento a temperatura variabile con sonda climatica verranno contabilizzati a parte) - rubinetti di ingresso e uscita, guarnizioni e materiale di consumo; - raccordo al camino (tubo coassiale); - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.C269				
		potenzialità 23,5 Kw				
			cad	€ 2 663,01	1,00	€ 2 663,01
	8.3.146.1	CONDOTTO DI ESALAZIONE AD ELEMENTI PREFABBRICATI IN POLIPROPILENE SPECIALE (PPS)				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Fornitura e posa in opera di condotto di esalazione ad elementi prefabbricati in polipropilene speciale (PPS) idoneo allo scarico di fumi ed esalazioni con temperature fino a 120°C, particolarmente indicato per lo scarico dei fumi di caldaie a condensazione. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti di giunti con innesto a biccchiere e guarnizione di tenuta. Il camino viene conteggiato a metro lineare misurato lungo l'asse del camino per l'intero sviluppo anche dei pezzi speciali ed il prezzo comprende inoltre gli accessori di fissaggio quali supporti e fascette di fissaggio. I pezzi speciali verranno conteggiati a parte con un incremento di metri lineari secondo apposita tabella. Diametro esterno del condotto mm 80 intubamento in canna esistente (previa verifica della tipologia) o scarico a parete			14,00	
		per presa aria comburente a parete			3,00	
			m	€ 42,20	17,00	€ 717,40
	N.02.21.02					
		PEZZI SPECIALI PER CONDOTTO DI ESALAZIONE AD ELEMETNI PREFABBRICATI IN POLIPROPILENE SPECIALE (PPS)				
		Fornitura e posa in opera di pezzi speciali per condotto di esalazione ad elementi prefabbricati in polipropilene speciale (PPS) costruiti secondo le specifiche di cui al codice precedente. I pezzi speciali sono conteggiati a metro lineare equivalente considerando la lunghezza del pezzo speciale misurata lungo l'asse del condotto più l'incremento risultante dalla tabella riportata di seguito. Se la lunghezza del pezzo speciale è stata già conteggiata nella lunghezza del condotto, si deve considerare solo l'incremento di cui alla tabella seguente: - Curva a 45° o 87° fino al diam. 110 = m 0,6; - Curva a 45° o 87° fino al diam. 200 = m 1,0; - Innesto singolo diam. 80 sul diam. 125, 160 o 200 = 1,2; - Tronchetto con scarico condensa per diam. 125, 160 o 200 = 1,2; - Tappo con scarico condensa per diam. 125, 160 o 200 = 1,5; - Tappo semplice per diam. 125, 160 o 200 = 1,0 Diametro esterno del condotto mm 80 pezzi speciali quali: curve, innesti, tronchetti per scarico condensa, tappo con scarico condensa				
				€ 42,20	6,00	€ 253,20
	O.04.35.01					
		Filtro di sicurezza per eliminare dall'acqua sabbia e cor ... ENTO ACQUA, FILTRO Filtro micrometrico a cartuccia, D=3/4"				
		Filtro di sicurezza per eliminare dall'acqua sabbia e corpi estranei fino ad una granulometria di 90 micron, al fine di prevenire corrosioni puntiformi e danni alle tubazioni, alle apparecchiature ed al valvolame. Il filtro deve essere idoneo per la filtrazione dell'acqua ad uso potabile, ad uso tecnologico e di processo e risponde a quanto prescritto dal DPR n. 443/90, alla Legge n. 46/90, alla norma UNI 10304 e alla norma UNI-CTI 8065. - testata in bronzo - elemento filtrante intercambiabile in microtessuto - supporto elemento filtrante separato - ghiera di serraggio - sede O'Ring ad alta tenuta - test di resistenza dinamica Compresi: - guarnizioni di tenuta; - materiale vario di installazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO Filtro micrometrico a cartuccia, D=3/4" per filtrazione acqua in ingresso abitazione				
			n	€ 105,31	1,00	€ 105,31
	O.04.35.02					
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia ... zione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1/2"				
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1/2"				
		per intercettazione dosatore e condizionanti	n	€ 20,50	2,00	€ 41,00
	O/14-139					
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia ... zione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 3/4"				
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 3/4"				
		per intercettazione andata e ritorno caldaia	n	€ 24,18	2,00	€ 48,36
		per intercettazione filtro		€ 24,18	2,00	€ 48,36
		DOSATORE IDRODINAMICO PROPORZIONALE DI POLIFOSFATI PER ACQUA, PN 8, ATTACCHI FILETTATI				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Fornitura e posa in opera di dosatore idrodinamico proporzionale di olifosfati per acquaidoneo per evitare la precipitazione di calcio e magnesio, costituito da testata in bronzo e coppa trasparente PN8, attacchi filettati. Diametro nominale: DN (mm). Portata nominale: Q (mc/h). Volume di acqua trattata: V (mc). DN 15 (1/2") Q = 1,2 V = 23.				
		per ingresso acqua fredda in caldaia	h	€ 25,50	1,00	€ 25,50
	E.05.27.00					
		CRONOTERMOSTATO DIGITALE				
		Cronotermostato elettronico per controllo della temperatura ambiente in impianti di riscaldamento e condizionamento, programmazione giornaliera/settimanale, 3 livelli di temperatura, passo temporale di 20 minuti, due programmi fissi e due impostabili, bloccotastiera a mezza parola chiave, display a led per visualizzazione temperatura ambiente, temperatura programmata, orodattario; campo di regolazione della temperatura da 5°C a 35°C, funzione antigelo, telecontrollabile a mezzo di combinatore telefonico, uscita a relé con contatti a due vie con portata 2A - 250 V e contatto di scambio NO-NC, in contenitore in materiale plastico modulare: alimentazione 230 v - 50 Hz				
			n	€ 106,67	1,00	€ 106,67
		Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prez ... voro finito a regola d'arte. SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI				
		Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI				
		radiatore soggiorno			€ 1,00	
		radiatore cucina			€ 1,00	
	NP 06	radiatore camere			€ 3,00	
		radiatore bagno			€ 1,00	
		radiatore ingresso	n		€ 1,00	
				€ 12,49	€ 5,00	€ 62,45
		LAVAGGIO TUBAZIONI IMPIANTO TERMICO				
		Oneri ed opere per lo svuotamento, lavaggio completo e ricarica del circuito dell'impianto termico. Incluso smaltimento di fanghi e depositi, movimentazione, trasporto e oneri di discarica.				
			cad	€ 300,00	1,00	€ 300,00
		LAVAGGIO INTERNO COPRI SCALDANTI E MONTAGGIO				
		Oneri ed opere per lavaggio interno e rimozione di qualsiasi deposito interno agli elementi. Montaggio. Inclusa rimozione dei fanghi e dei depositi rimossi, trasporto e oneri di discarica				
		radiatore cucina			1,00	
		radiatore soggiorno			1,00	
		radiatori camera			3,00	
	04.03.02.05	radiatore bagno			1,00	
		radiatore ingresso			1,00	
				€ 25,00	7,00	€ 175,00
		PITTURAZIONE DI RADIATORI IN ACCIAIO				
		Applicazione di pittura coprente su radiatori in acciaio, compresi spazzolatura e spolveratura della superficie da pitturare. Esecuzione con: smalto per radiatori privi di pittura di fondo, previa asportazione di formazione di ruggine (compresa); applicato con: - una mano di fondo di pittura antiruggine non migrante, - una mano a finire di smalto stabile al calore e non decolorante. per radiatore ingresso				
		radiatore cucina			1,50	
		radiatore soggiorno			3,50	
		radiatori camera			10,50	
	0.02.32.01	radiatore bagno			1,50	
		radiatore ingresso			1,50	
			m2	€ 10,45	18,50	€ 193,33

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		DETENTORE per radiatore. Corpo in ottone. Cromato. Con vite di regolazione. Cappuccio bianco RAL 9010 in ABS. Tenuta verso l'esterno costituita da O-ring in EPDM sull'asta di comando. Tmax d'esercizio 100°C. Pmax d'esercizio 10 bar. Nei diametri di seguito indicati Compresi: - detentore; - tappo di plastica; - guarnizioni e materiale di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. DETENTORE CROMATO D = 3/8" tenuta sull'asta di comando con O-Ring in EPDM. Tmax d'esercizio 100°C. Pmax d'esercizio 10 bar. Nei diametri di seguito indicati Compresi: - valvola per radiatore con attacco dritto o a squadra; - volantino di manovra in ABS; - materiale vario di installazione: raccordi, guarnizioni, ...; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte VALVOLA PER RADIATORE D = 3/8"				
		radiatore cucina			1,00	
		radiatore soggiorno			1,00	
	O.02.74.01	radiatori camera			3,00	
		radiatore bagno			1,00	
		radiatore ingresso			1,00	
			n	€ 12,96	7,00	€ 90,72
		VALVOLA manuale per radiatori. Attacco al radiatore con c ... ne ultimata a regola d'arte VALVOLA PER RADIATORE D = 3/8"				
		VALVOLA manuale per radiatori. Attacco al radiatore con codolo fornito di preguarnizione in EPDM. Corpo in ottone. Cromata. Volantino bianco RAL 9010, per comando manuale, in ABS. Asta di comando in acciaio inox. Doppia tenuta sull'asta di comando con O-Ring in EPDM. Tmax d'esercizio 100°C. Pmax d'esercizio 10 bar. Nei diametri di seguito indicati Compresi: - valvola per radiatore con attacco dritto o a squadra; - volantino di manovra in ABS; - materiale vario di installazione: raccordi, guarnizioni, ...; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte VALVOLA PER RADIATORE D = 3/8"				
		radiatore cucina			1,00	
		radiatore soggiorno			1,00	
	O.02.75.01	radiatori camera			3,00	
		radiatore bagno			2,00	
		radiatore ingresso			1,00	
				€ 26,38	8,00	€ 211,04
		VALVOLA per radiatori dotata di comando termostatico. Att ... regola d'arte. VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE D = 3/8"				
		VALVOLA per radiatori dotata di comando termostatico. Attacchi per tubo ferro. Attacco al radiatore con codolo fornito di pre-guarnizione in EPDM. Corpo in ottone. Cromata. Asta di comando in acciaio inox. Doppia tenuta sull'asta di comando con O-Ring in EPDM. Tmax d'esercizio 100°C. Pmax d'esercizio 10 bar. Comando ermostatico per valvole radiatore termostattizzabili. Sensore incorporato con elemento sensibile a liquido. Completo di adattatore per valvole termostattizzabili. Tmax ambiente 50°C. Scala graduata da 0 a 5 corrispondente ad un campo di temperatura da 0°C a 28°C, con possibilità di bloccaggio e limitazione di temperatura. Intervento antigelo 7°C. Nei diametri di seguito indicati Compresi: - valvola con attacchi a squadra o diritti di qualsiasi diametro; - comando termostatico con elemento sensibile a liquido e regolazione protetta antimanomissione, con campo di taratura da 0 a 28°C; - raccordi su tubazione e radiatore; - guarnizioni e materiale di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a perfetta regola d'arte. VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE D = 3/8"				
		per radiatore bagno	n	€ 50,24	1,00	€ 50,24
	N.03.05		Parziale OPERE TERMOIDRAULICHE			€ 5 496,59
	N.03.05.01	OPERE IDRICO SANITARIE				
		SEBILE CON COPERCHIO PER WC				
	N.03.30	Sedile con coperchio in legno plastificato ovvero in resina termoidurente. Compresi: - fornitura e posa in opera del sedile; - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio				
		in resina				
	N.03.30.02a	wc n° sedile	cad	€ 66,05	2,00	€ 132,10
		PIATTO DOCCIA				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	N.02.11	PIATTO doccia costituito in gres porcellanato ottenuto con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1250-1280°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 9% nelle parti non smaltate. Fondo antisdrucchiolo facilmente pulibile. Adatto per l'installazione a pavimento con foro per piletta sifonata. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - piatto doccia; - sigillanti e materiale vario di posa; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
		PIATTO DOCCIA Dim. 70x120 cm, installabile ad appoggio, smaltato su tre lati e con speciale decoro antiscivolo a rilievo. Ditta Catalano mod. Base o equivalente				
	N.02.11.01	n°1 piatto doccia	n.	€ 305,86	2,00	€ 611,72
	N.02.11.02	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO				
		Gruppo di erogazione monocomando per apparecchio sanitario con bocca di erogazione fissa per lavabi ed orientabile per bidet dotata di rompigetto mousseur, completo, nelle versioni per lavabo normale e bidet, di asta di comando e piletta da 1' 1/4. Il gruppo di erogazione sarà costruito in ottone cromato a doppio strato di nichel (spessore 12 micron) con superfici arrotondate. Il dispositivo di miscelazione sarà realizzato con cartucce a dischi ceramici da 40 mm montati su sistema elastico che consenta movimenti precisi con componenti in materiale anticalcare ed anticorrosione. Leva ergonomica con terminale anticontundente (lunga per i lavabi disabili) e placca fosforescente blu e rossa. Le caratteristiche dimensionali, di tenuta, meccaniche, idrauliche ed acustiche alle quali i dispositivi devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - gruppo di erogazione monocomando, cromato, per installazione su sanitario monoforo, nel diametro D=1/2"; - leva di comando (sollevabile e girevole) lunghezza minima 170 mm. per lavabo e corta per bidet;- bocca di erogazione con rompigetto (mousseur orientabile nel caso del bidet); - cartuccia a dischi ceramici; - guarnizioni e materiali vari di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
	N.02.03.01	Per lavabi normali				
		wc n° 1 lavabo	cad	€ 169,11	2,00	€ 338,22
	N.02.35x	Per bidet				
		wc n° 1 bidet	cad	€ 169,11	2,00	€ 338,22
	N.02.02					
		GRUPPO MISCELATORE MONOCOMANDO A PARETE				
	N.02.02.01	Accessori per apparecchio sanitario Il set doccia si compone di - Asta da 600 mm; - Manopola doccia; - Flessibile da 1500 mm;; - Portasapone scorrevole Le caratteristiche dimensionali, di tenuta, meccaniche, idrauliche ed acustiche alle quali i dispositivi doccia devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. L'apparecchio deve essere dimensionato per un corretto funzionamento nell'ambito dei seguenti limiti: - Pressione dinamica da 0.5 a 5 bar (funzionamento raccomandato tra 1 e 3 bar); - Temperatura fino a 70°C. Per la pulizia, il diffusore ed il meccanismo erogante il getto a pioggia (funzione normale) devono essere smontabili con l'ausilio di utensili semplici, oppure di utensili specifici forniti dal fabbricante. I dispositivi uscita doccia dotati di dispositivo integrato per la pulizia del diffusore o del meccanismo erogante il getto a pioggia (funzione normale) non sono soggetti alla condizione suddetta. La classe di portata dell'apparecchio dovrà essere almeno pari a 20-25 l/m con pressione di 3 bar. Compresi: - fornitura e posa in opera di quanto indicato; - guarnizioni e raccordi; - viti e tasselli per il fissaggio a muro; - tracce, supporti, sistemi di fissaggio e assistenze murarie di qualsiasi natura; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO: SET DOCCIA COMPLETO Set doccia con asta murale completo				
		per rifacimento bagno esistente	n°	€ 118,23	2,00	€ 236,46
		COPPIA DI RUBINETTI SOTTOLAVABO D=3/8"x1/2"				
		Coppia di rubinetti sottolavabo in ottone cromato, attacco a muro maschio completo di rosone cromato. Attacco al miscelatore da 3/8" con giunto per flessibili da 10 mm. Filtro in acciaio inox 100 micron. Vano portafiltro accessibile anche con una moneta. Compresi: fornitura e posa in opera;- guarnizioni e raccordi; - tracce, supporti, sistemi di fissaggio e assistenze murarie di qualsiasi natura; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
		D=3/8"x1/2"				
	N.02.36.01	wc n° 1 lavabo			2,00	
		wc n° 1 bidet			2,00	
		per spostamento attacchi lavello in cucina			2,00	
		totale	cad	€ 48,75	6,00	€ 292,50

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	N.03.09.02					
		MISCELATORE esterno monocomando per doccia con leva Lunga. Il gruppo di erogazione sarà costruito in ottone cromato a doppio strato di nichel (spessore 12 micron) con superfici arrotondate. Leva ergonomica lunga azionabile anche con il gomito con terminale circolare anticontundente e placca fosforescente blu e rossa. Compresi: - miscelatore monocomando; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. MISCELATORE ESTERNO PER DOCCIA D=1/2" con leva lunga per rifacimento bagno esistente				
		per rifacimento bagno esistente	n°	€ 292,31	2,00	€ 292,31
		Sifone in ottone per lavabo o bidet del tipo a "P" D=1" 1 ... PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE A "P" D=1"1/4 Sifone in ottone per lavabo o bidet del tipo a "P" D=1" 1/4 con rosone a muro o a bottiglia Compresi - sifone in ottone; - canotti di raccordo alla piletta ed allo scarico a muro; - rosone cromato e morsetto in gomma; - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - sfridi di lavorazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE A "P" D=1"1/4 Compresi - fornitura e posa in opera - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO D=1"1/4				
		lavabo bagno esistente			2,00	
	N.03.0302	lavabo bagno nuovo			2,00	
			n°	€ 23,96	8,00	€ 191,68
	N.02.41.01	Pilette di scarico per sanitari: con griglia ed asta per lavabi e bidet e a fungo cromata con guaina per docce Compresi - fornitura e posa in opera - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO Sifonata d=90				
		scarico doccia bagno esistente			2,00	
		0			2,00	
			n°	€ 78,32	4,00	€ 313,28
	N.03.33.01					
		RUBINETTO a sfera in OT58 da incasso a cappuccio cromato per esclusione acqua calda e/o fredda ai singoli locali dei servizi. Compresi: - rubinetto a sfera in OT58; - raccordi alla tubazione idrica; - eventuale prolunga; - copertura protettiva in plastica da cantiere; - cappuccio cromato; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte. RUBINETTO DA INCASSO A CAPPUCCIO CROMATO D=1/2" per intercettazione acqua calda e fredda rifacimento bagno esistente - partenza dalle attestazioni esistenti nel bagno				
		per intercettazione acqua calda e fredda rifacimento bagno esistente			2,00	
	N.03.33.03	per intercettazione acqua calda e fredda rifacimento bagno nuovo			2,00	
			n°	€ 33,93	2,00	€ 67,86
		SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio. La tubazione è comprensiva di isolamento acustico delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3; Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro; - pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=32 mm per scarico condensa canna fumaria e caldaia				
			m	€ 4,03	16,00	€ 32,24

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	N.03.33.04	<p>SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio. La tubazione è comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3;</p> <p>Compresi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - scarico in p.e. di qualsiasi diametro; - pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. <p>SCARICO IN PE-HD D=50 mm</p>				
		per scarichi bagno esistente			2,00	
					0,00	
			ml	€ 6,40	2,00	€ 12,80
	N.03.33.07	<p>SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri - pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo;</p> <ul style="list-style-type: none"> - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. <p>SCARICO IN PE-HD D=63 mm esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio.</p> <p>La tubazione è comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3;</p> <p>Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro;</p>				
		per scarichi bagno nuovo			10,00	
		per scarichi bagno esistente			10,00	
			ml	€ 8,08	20,00	€ 161,60
		SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio.				
		La tubazione è comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3;				
		Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro;				
		- pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche;				
		- sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo;				
		- e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte.				
		SCARICO IN PE-HD D=110 mm				
	O.04.49.01	per rifacimento colonna di scarico nel tratto pertinenze bagno			10,00	
		per scarico bagno esistente			6,00	
		per scarico bagno nuovo			6,00	
			ml	€ 22,01	6,00	€ 132,06

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro interno) Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m*K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/"K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar - pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90° in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubotubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nippli da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; - isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso; - impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti; - sfridi di lavorazione; - ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura; - materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 16x2.25 mm-Di = 11.5 mm-Isol. = 6 mm				
	O.04.35.02	per spostamento attacchi miscelatore lavello della cucina da portare sotto al lavello			10,00	
		per impianto acqua calda e fredda cucina			12,00	
		per impianto acqua calda e fredda bagno nuovo			35,00	
			ml	€ 7,32	57,00	€ 417,24
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1/2"				
	O.04.35.03					
		per nuova intercettazione acqua calda e fredda	n	€ 20,50	3,00	€ 61,50
		IMPIANTO GAS METANO				
	O.04.35.02					
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1"				
		per nuova intercettazione in prossimità dell'uscita della dorsale dal muro			1,00	
		per nuova intercettazione in prossimità piano cottura			1,00	
	O.04.35.02		n°	€ 29,85	2,00	€ 59,70
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 3/4"				
		per nuova intercettazione in prossimità della caldaia	n	€ 24,18	1,00	€ 24,18

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	O.04.42.01	RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1/2"				
		per nuova intercettazione piano cottura	n	€ 20,50	1,00	€ 20,50
	O.04.18.01					
		TUBAZIONE in acciaio zincato gas senza saldature, UNI EN 10255 e successivi aggiornamenti, serie media, con giunzioni a vite e manicotto, per la formazione dei vari circuiti idrici, nei diametri indicati da 3/8" a 6", compresi i raccordi in ghisa malleabile zincati a cuore bianco e materiali per guarnizioni. Compresi: - tubazioni in acciaio zincato di qualsiasi diametro; - pezzi speciali (curve, gomiti, nipples, tee di derivazione, flange, bulloneria, ecc...); - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti. TUBAZIONE IN ACCIAIO ZINCATO tutti i diametri				
	D.06.21.00		kg	€ 8,42	15,00	€ 126,30
	E.22.07.b	MENSOLAME in profilati metallici normali verniciati antiruggine oppure in profilati metallici zincati, barre filettate e sostegni zincati a bracciale, per il sostegno delle tubazioni e delle canalizzazioni e la creazione di punti fissi. I canali saranno fissati alle strutture in ferro, travi, pilastri, piastre ecc. mediante profilati posti sotto i canali, sospesi con tenditori regolabili a vite. Deve essere prevista l'interposizione di spessori e anelli in gomma onde evitare vibrazioni alle strutture. I canali avranno supporti ed ancoraggi mediamente ogni 2/4 volte il diametro. In caso di attraversamento di pareti e pavimenti verrà realizzata un'interposizione con materiale elastico. La valorizzazione dell'opera farà riferimento al peso teorico del canale o della tubazione moltiplicato per un coefficiente pari al 10% Compresi: - mensolame in profilati normali e/o zincati, secondo le indicazioni dei disegni di progetto; - verniciatura, del mensolame in profilati normali, eseguita, previa pulitura delle superfici, con due mani di vernice e ripresa delle parti danneggiate durante la posa in opera; - supporti a bracciale in acciaio zincato per sostegno tubazioni; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di installazione, quali: viti, tasselli meccanici ad espansione per fissaggio a parete o a soffitto, elettrodi per saldatura, staffe di ancoraggio, ecc...; - qualsiasi altro onere necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni				
		per supporto nuova tubazione gas metano esterna a vista	Kg	€ 5,89	10,00	€ 58,90
	NP8	Nolo di carotatrice	h	€ 6,93	12,00	€ 83,16
		Canne di esalazione di materia plastica serie pesante (PVC), a sezione circolare, fornite in opera in nicchie predisposte, igillate con mastice speciale, compresi collari, zanche e ferri di sostegno CANNE DI ESALAZIONE DI MATERIA PLASTICA canna con bicchiere diametro interno mm 125				
		per realizzazione aerazione a filo soffitto con sezione nette di 100 cmq	m	€ 17,52	4,00	€ 70,08
		Griglie di ventilazione Fornitura e posa in opera di griglie di ventilazione in materiale plastico con metodo a fissaggio a molla o con viti esterne complete di alette parapioggia. Griglia ventilazione in plastica 20x20 cm				
	NP9	per nuovo foro di aerazione a filo soffitto	n°	€ 25,00	4,00	€ 100,00

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
			Parziale OPERE IDRICO SANITARIE			€ 4 174,61
		SERVO SCALE con Piattaforma e poltrona tipo Mobility Care mod. M-ARKO LIFT cod. art. SCP con raggio di curvatura interno pari a 200 mm				
		Servoscala con piattaforma e poltrona MOBILITY CARE mod. M-ARKO LIFT cod. art. SCP con raggio di curvatura interno pari a 200 mm. Fornitura e posa di servoscala con piattaforma e poltrona mod. M-ARKO LIFT cod. art. SCP idoneo al superamento di un dislivello variabile a seconda della singola esigenza, a persone con ridotta o impedita capacità motoria su sedia a ruote da installarsi all'interno o all'esterno dell'edificio e composto da rampe automatiche di raccordo con superficie gripface e dimensioni oversize per agevolare i movimenti di accesso alla pedana, guida di scorrimento in tubolare d'acciaio, pedana motorizzata con piano di calpestio antisdrucciolo, sedile e braccioli d'appoggio imbottiti e ribaltabili manualmente, pulsantiera di bordo integrata nel corpo macchina con pulsanti di salita e discesa a pressione continua, pulsantiera di piano wireless con abilitazione a chiave su pannello predisposto per fissaggio a muro, pulsanti di chiamata e rimando a pressione continua e pulsanti automatici one-touch di apertura e chiusura della pedana, interruttore di abilitazione acceso/spento con chiave estraibile e interruttore di arresto a fungo sul corpo macchina, funzionamento a batteria 24V, sensori di sicurezza sui movimenti automatizzati della pedana, dispositivi di sicurezza antiurto e anti schiacciamento, dispositivo paracadute e limitatore di velocità, fine corsa di estremità guida elettrici e meccanici. Il prodotto dovrà avere le seguenti caratteristiche tecniche e applicative peculiari > dimensioni utili piattaforma: 900 x 700 mm; portata utile: 250 kg; velocità nominale: 6 m/min (0,10 m/sec); potenza assorbita carica batteria: 100 W; grado di protezione: IP 55; finitura standard: guida a secco in colore grigio lavico; corpo macchina: bianco; condizioni ambientali di servizio: -10°C/+40°C; conformità: direttiva macchine 2006/42/CE, direttiva C.E.N. 30054/08/15				
		opera dovrà essere conforme a quanto contenuto nel progetto esecutivo nel rispetto delle indicazioni, prescrizioni e disposizioni tecniche del Direttore dei Lavori. Sono inclusi nel prezzo il kit alimentazione diretta da rete (tensione 115/230V 50/60 Hz 24 VDC, consumo 1Kw), i comandi di piano con collegamento diretto, la pulsantiera estensibile per accompagnatore a terra, il telo di copertura, il kit segnalatori luminosi ai piani, i segnalatori di movimenti acustici o luminosi a bordo, il kit per l'eventuale fermata intermedia, la guida ribaltabile alla partenza o nella fermata intermedia, il pianale su misura, la formazione delle linee di allacciamento elettrico sotto traccia da computare separatamente nelle opere inerenti all'impianto elettrico, e sono compresi la verifica dell'idoneità dei supporti per il fissaggio dell'intero impianto, la verifica dei piombi e della messa in bolla delle strutture preesistenti, il controllo della corrispondenza di tutte le quote esecutive, la fornitura ed installazione dei materiali necessari al funzionamento, il trasporto dei materiali a piè d'opera, la formazione e controllo dei livelli di riferimento con il tracciamento preventivo, il montaggio completo dell'impianto conforme alle disposizioni di legge, il fissaggio delle guide a muro o mediante supporti verticali in acciaio ancorati a pavimento, le sicurezze elettriche a norme CEI con idonea protezione degli impianti dagli agenti atmosferici (servoscala installato all'esterno), la messa a terra di tutte le masse metalliche, tutti i sistemi di sicurezza obbligatori a norma di legge, tutte le prestazioni di mano d'opera, l'idonea documentazione da presentare alla D.L. per la preventiva accettazione e dalla quale risulti il tipo prescelto e le caratteristiche richieste, le targhette indicative, le istruzioni d'uso e di manutenzione, gli eventuali ritocchi di finitura alle pareti laterali, gli allacciamenti elettrici, le assistenze murarie, il collaudo finale, la dichiarazione di conformità CE, la protezione provvisoria di pavimenti e pareti se presenti prima dell'installazione, la pulizia del vano con l'asportazione dei detriti e polvere, le opere provvisionali, il trasporto delle macerie al piano di carico con lo sgombero e trasporto alle pubbliche discariche, i corrispettivi per diritti di discarica, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente per eseguire l'opera a regola d'arte.				
		totale	n°	€ 14 655,60	1,00	€ 14 655,60
					TOTALE	€ 57 812,39

SISUS AREA URBANA DI VICENZA.						
Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili di edilizia residenziale. Lotto S7						
N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
17	35500010004	ALLOGGIO VIA PALESTRO N° 8 piano rialzato				
		Impianto di cantiere				
		Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi gli oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature fisse e dei macchinari di normale uso, delle baracche per il personale e ricovero macchinari di normale uso, macchinari di normale uso merci e delle attrezzature certificate e rispondenti alla vigente normativa. Compresi, il carico il trasporto lo scarico e gli allacciamenti per acqua e telefono nonché gli oneri per l'occupazione di suolo pubblico per la durata necessaria all'esecuzione dei lavori e delle spese necessarie all'espletamento delle relative pratiche amministrative. Compenso calcolato sull'importo dei lavori fino ad un massimo del 3,5%. N.B. L'impianto di cantiere dovrà essere adeguato alla portata dei lavori				
		Totale	cd	€ 50 000,00	0,03	€ 1 250,00
		OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.				
		Costo Regione Veneto, comprensivo di spese generali al 15% ed utile d'impresa al 10% Manodopera per la sistemazione interna per lavori imprevisti				
		Totale	ore	€ 37,73	40,00	€ 1 509,20
		MANODOPERA OPERAIO QUALIFICATO				
		Manodopera in economia operaio qualificato: Costo Regione Veneto, comprensivo di spese generali al 15% ed utile d'impresa al 10% Sgombero appartamento: n. 02 operai per 4 ore Tiro al piano nuovi serramenti in alluminio, tapparelle, porte in legno e portoncino Assistenza opere da serramentista: n. 1 operaio una giornata Assistenza opere da fabbro: n. 1 operaio mezza giornata Manodopera per la sostituzione di n. 03 grigliette di areazione in plastica, pulizia del foro di areazione orizzontale, compresa la movimentazione del trabattello e/o ponteggio per la sostituzione esterna				
		Totale	ore	€ 35,61	40,00	€ 1 424,40
		Sgombero Immobile				
		Conferimento in pubblica discarica asutorizzata di mobilia suppellettili, vestiari e quant'altro accatastato nei locali oggetto dell'intervento edilizio				
		Totale	n°	€ 1 000,00	1,00	€ 1 000,00
		DEMOLIZIONI				
	E.05.26	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI				
		Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.05.26.00	di qualsiasi tipo	cad	€ 23,03	4,00	€ 92,12
	E.05.07	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI				
		Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscur e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.05.07.b	serramenti interni in legno				
		Bagno porta + porta cucina + porta camera + porta camera+ ripostiglio	cad	€ 17,94	5,00	€ 89,70
	E.05.07.a	serramenti esterni				
		soggiorno + camera + bagno + cucina + camera (1,08+0,2*1,68+0,2)*2	m2	€ 22,63	24,06	€ 544,48

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	E.05:21	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO				
		Demolizione parziale o totale di battiscopa perimetrali e pavimenti di qualsiasi tipo, compreso il relativo massetto di sottofondo, per uno spessore complessivo fino a 100 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.05:21.c	pavimenti freddi				
		wc			7,60	
		totale	m2	€ 20,45	7,60	€ 155,42
	E.05.15	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI				
		Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. m² 6,06				
	E.05.15.00	rivestimenti piastrelle wc			27,90	
		rivestimenti cucinino			9,52	
		totale	m2	€ 6,06	37,42	€ 226,77
	E.05.14	DEMOLIZIONE PARZIALE TAVOLATI IN LATERIZIO				
		Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.05.14.a	porta camera			2,01	
		soggiorno + parete ingresso bagno			13,68	
Venezia		totale	m2	€ 14,62	15,69	€ 229,39
	P.1.1	DEMOLIZIONE DI MURATURE				
	P1. 1. 10	Demolizione di muratura per formazione di tracce per l'incassamento di tubazioni di qualsiasi impianto, da realizzarsi a mano o con mezzi meccanici, secondo le indicazioni della D.L. Sono compresi nell'intervento l'eventuale realizzazione di fori passanti su solai e murature; le protezioni necessarie per le superfici limitrofe:				
	P1.1.2	per sezioni fino a 100 cm2 su murature in mattoni pieni				
		per unità abitativa	ml	€ 10,81	150,00	€ 1 621,50
		OPERE EDILI				
	P1.4.11	RIPRESE MURARIE chiusura tracce				
	P1. 4. 12	Integrazioni murarie per chiusura di fori, brecce e piccole lacune, mediante rincoccatura con frammenti di laterizio e malta di calce idraulica, compreso ogni altro onere per ripristinare la complanarità muraria e dare la superficie pronta per l'eventuale successiva intonacatura.				
			m2	€ 79,11	10,00	€ 791,10
	E.12.09.b	Murature - Tramezzature				
		Tramezza in mattoni forati , fornitura e posa in oper a con malta bastarda di spessore cm 12				
		totale	m2	€ 33,97	12,33	€ 418,85
	E.13.02	MASSETTO FORMATO DA SABBIA E CEMENTO				
		Massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno, di spessore cm 4, rispettando le pendenze indicate dalla D.D.L.				
	E.13.02.00	di spessore cm 4 stesura aschiena d'asino wc	m2	€ 16,00	7,42	€ 118,72
	E.13.09	maggiorazione o riduzione per la variazione di ogni centimetro in più o in meno allo spessore dei massetti di sottofondo per pavimenti di qualsiasi tipo				
Venezia	E.13.09.00	di spessore cm 4 stesura aschiena d'asino wc (6cm*7,42)	m2	€ 1,99	44,52	€ 88,59

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	P1.8.4	IMPERMEABILIZZAZIONI -ISOLAMENTI				
		Fornitura e stesa in opera di impermeabilizzante cementizio elastoplastico per impermeabilizzazione di strutture molto deteriorate e/o lesionate composto da inerti micronizzati, leganti cementizi ed una resina poliacrilica. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preventiva pulizia del fondo ed ogni altro onere ed accessorio utile a dare l'impermeabilizzante cementizio fornito e posato in opera a regola d'arte.				
	P1.8.4	wc pavimento+ pareti (7,42+34,95)			42,37	
		totale	m2	€ 20,06	42,37	€ 849,94
	E.14	Pavimenti freddi				
		Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.14.03.00	wc			7,42	
		soggiorno			19,54	
		ingresso			9,89	
		camera			14,17	
		camera			11,86	
Venezia		totale	m2	€ 40,17	62,88	€ 2 525,89
		Rivestimento in piastrelle				
	P1.15.6	Rivestimento in piastrelle di ceramica smaltata, nel formato da 10x10 cm, poste in opera su intonaco rustico con appositi collanti, compresa, la sigillatura con cemento bianco e colorato:				
		Wc pareti (9,48)*2,1 h)			19,90	
		Cucinino pareti (4,45*2,1 h)			9,35	
		totale	m2	€ 83,27	29,25	€ 2 435,65
	E.15.11	BATTISCOPIA				
		Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno multistrato ricurvo e finitura superficiale nobilitata con impiallacciatura melaminica nell'essenza a scelta della D.L.. La posa sarà eseguita mediante viti su sottostante supporto in legno di abete ancorato alla muratura con chiodi in acciaio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati i pezzi speciali d'angolo, il taglio, lo sfrido, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	13E.15.11.a	FORNITURA E POSA DI BATTISCOPIA MULTISTRATO RICURVO NOBILITATO MELAMINICO altezza 60 mm				
		ingresso			19,18	
		soggiorno			17,72	
		camera			15,94	
Venezia		camera			14,46	
		totale	ml	€ 6,20	67,30	€ 417,26
	P1.20.3	RASATURA TINTE				
		Rasatura di pareti e soffitti, sia interni che esterni, mediante taloscia in acciaio inox, di stucco riempitivo a base di polimeri acrilici ed additivi speciali fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la carteggiatura finale e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione sarà effettuata limitatamente al tratto di parete interessata al lavoro con un minimo di 5.00 m2 e comunque in accordo con la D.L..				
		rasatura tinteggiatura				
		ingresso soffitto			9,89	
		ingresso pareti (19,18 ml * 3,00 h)			57,54	
		Soggiorno soffitto			19,54	
		soggiorno pareti (17,72 ml * 3,00 h)			53,16	
		camera soffitto			14,17	

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		camera pareti (15,94 ml * 3,00 h)			47,82	
		camera soffitto			11,86	
		camera pareti (14,46 ml * 3,00 h)			43,38	
		bagno soffitto			7,42	
		bagno pareti (11,85 ml * 1,6 h)			18,96	
		cantina			30,00	
Venezia		velette misura			45,00	
			totale	m ² € 3,19	358,74	€ 1 144,38
	P.120.6	FONDO IGIENIZZANTE ANTIMUFFA MURALE				
		Applicazione a pennello su pareti e soffitti interni, in ambienti sgomberati di ogni forma di arredo, di una mano, opportunamente diluita, di fondo igienizzante antimuffa a base di speciali antialga e antimuffa in dispersione acquosa fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti.				
		fondo igienizzante antimuffa				
		ingresso soffitto			9,89	
		ingresso pareti (19,18 ml * 3,00 h)			57,54	
		Soggiorno soffitto			19,54	
		soggiorno pareti (17,72 ml * 3,00 h)			53,16	
		camera soffitto			14,17	
		camera pareti (15,94 ml * 3,00 h)			47,82	
		camera soffitto			11,86	
		camera pareti (14,46 ml * 3,00 h)			43,38	
		bagno soffitto			7,42	
		bagno pareti (11,85 ml * 1,6 h)			18,96	
		cantina			60,00	
		velette misura			33,76	
			totale	m ² € 3,46	377,50	€ 1 306,15
	E.28.01	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE				
		Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pittura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo.				
	E.28.01.a	bianche per interni				
		ingresso soffitto			9,89	
		ingresso pareti (19,18 ml * 3,00 h)			57,54	
		Soggiorno soffitto			19,54	
		soggiorno pareti (17,72 ml * 3,00 h)			53,16	
		camera soffitto			14,17	
		camera pareti (15,94 ml * 3,00 h)			47,82	
		camera soffitto			11,86	
		camera pareti (14,46 ml * 3,00 h)			43,38	
		bagno soffitto			7,42	
		bagno pareti (11,85 ml * 1,6 h)			18,96	
		cantina			30,00	
		velette misura			45,00	
			totale	m ² € 8,08	358,74	€ 2 898,62
	E.23.02	PORTE TAMBURATE LISCE IMPIALLICCATE				
		Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali: - falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento; - telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm; - battente con ossatura in legno duro con elementi uniti mediante incastro o sistema di analoghe caratteristiche, anima costituita da nido d'ape in cartone plastificato dello spessore di 35 mm e maglie da 10 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.23.02.b	noce anganica : ad un battente oltre i mq 1,60				
		bagno, camera soggiorno dim (0,80+0,2*(2,1+0,2))*5	m2	€ 175,00	11,50	€ 2 012,50
	E.23.26	ANTE D'OSCURO O SCURETTI IN LEGNO				
		Fornitura e posa in opera di ante d'oscuro (scuretti) in legno, a due o più ante, con telaio e pannello in massello, a facce lisce, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; I dispositivi di chiusura; la verniciatura a colore o trasparente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
	E.23.26.d	rovere	m2	€ 190,00	9,50	€ 1 805,00

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	E.23.24	INFISSI ESTERNI PER FINESTREE PORTEFINESTRE				
		Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57, a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controlaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. Trasmissione 1,6 W/mqK. MISURAZIONE ESTERNO TELAIO.				
	E.23.24.a	abete				
					9,50	
		totale	m2	€ 182,00	9,50	€ 1 729,00
	E.24.07	VETRATA ISOLANTE BASE				
		Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da: - lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm; - distanziatore perimetrale metallico, che assicuri la planarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici. - lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso della lastra e comunque non inferiore a 10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.24.07.00	spess. 4/12/4 mm				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		soggiorno (1,25+0,2)*(1,6+0,2) + (1,84+0,2)*(2,5+0,2) + camera (1,25+0,2)*(1,6+0,2)*2 + bagno (0,80+0,2)*(1,60+0,2) + cucina (1,25+0,2)*(1,60+0,2) + (80+0,2)*(2,50+0,2)			9,50	
		totale	m2	€ 33,00	9,50	€ 313,50
	E.24.14	SOVRAPPREZZO PER CRISTALLO STRATIFICATO				
		Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo stratificato UNI 7172 costituita da doppio strato di cristallo float con interposto plastico in polivinilbutirrale (PVB) incolore o colorato. A seconda degli spessori del vetro e del plastico le lastre sono suddivise in: - antinfortunistico (ferite a persona): 3+3 e 4+4; - antinfortunistico (cadute nel vuoto): 5+5 e 5+5 con PVB O.76; - antivandalismo (protezione dei beni): 5+5 con PVB 1.52.				
	E.24.14.a	una lastra 3+3 mm PVB 0,38			9,50	
		totale	m2	€ 18,52	9,50	€ 175,94
	E.24.15	SOVRAPPREZZO PER VETRATE A BASSA EMISSIVITA'				
		Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per per l'uomo e l'ambiente. Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.. Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi.				
	E.24.15.b	trattamento basso emissivo ed intercapedine con gas Trasmissività 1,1 W/mqK.			9,50	
		totale	m2	€ 32,59	9,50	€ 309,61
	E.23	COMPENSO AGGIUNTIVO PER MECCANISMO DI ANTA A RIBALTA				
	E.23.25	Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e ribalta.				
		totale	n°	€ 70,00	5,00	€ 350,00
	E.23.30	FORNITURA E POSA IN OPERA PORTONCINO D'INGRESSO RIVESTITO IN LEGNO MASSELLO BLINDATO				
		Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso blindato con ante metalliche con doppia lamiera di acciaio da 8/10?, rivestito su ambo i lati in legno massello di essenze pregiate (mogano, rovere, noce nazionale e noce tangerica) dello spessore minimo di 10 mm essiccato a forno, ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui ? destinata composta da cerniere in acciaio bronzato; serrature di sicurezza antiscasso ad aste per chiusura su quattro lati, gruppo maniglie in alluminio anodizzato complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio.				
	E.23.31.00	Ad una anta delle dimensioni di 100x210cm	m2	€ 1 300,00	1,00	€ 1 300,00
	F.08.01	PARAPETTI H 15 CM				
		Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiere, parapetti, griglie, ecc.) eseguiti a disegno semplice con l'impiego di qualsiasi tipo di profilato, laminato, stampato, ecc., secondo i tipi ed i disegni che verranno forniti dalla Direzione dei Lavori, in opera compresa la verniciatura con due mani a colore, previa una mano di antiruggine, compreso altresì eventuali opere provvisorie: anditi, centine, sostegni, puntelli, ecc., ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.				
	13F.08.01.a	FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN FERRO per griglie o manufatti leggeri.				
		- n° 2 laminati piatti H 50 mm per la formazione di una fascia di protezione anticaduta accidentale da posizionarsi sui davanzali (misura luce 1,30 m), inclusa piegatura a 90° per fissaggio laterale a muro, tasselli e quant'altro necessario a completare la realizzazione secondo le normative vigenti.	kg	€ 2,98	200,00	€ 596,00
	EO.02.72.x	GRIGLIE DI VENTILAZIONE				
		Fornitura e posa in opera di griglie di ventilazione in materiale plastico con metodo a fissaggio a molla o con viti esterne				
	EO.02.72.x1	Griglia ventilazione in plastica 20x20 cm				
		totale	cad	€ 25,00	2,00	€ 50,00
	E.18.09	INTONACO PREMISCELATO PER INTERNI				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fasce guida a distanza sufficientemente ravvicinata. L'intonaco grezzo sarà formato con malta idraulica dosata a 350 kg di calce eminentemente idraulica per metrocubo di sabbia viva lavata, l'intonaco di finitura sarà formata con idoneo premiscelato a base calce, in pasta pronto all'uso od in polvere, per interni. Non è ammesso l'utilizzo di qualsiasi tipo di intonaco premiscelato con la sola eccezione della stabilitura finale. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di scarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.Rif. regione Veneto				
		((3,23+.95)*3+(1,00*2,20))*2			27,28	
		totale	mq	€ 25,94	27,28	€ 707,64
	25.7.1	RIFODERA CON PANNELLO IN GESSO ACCOPPIATO A EPS				
		EPS Fornitura e posa di pannelli in cartongesso accoppiati con barriera al vapore in alluminio e isolante in polistirene estruso, preassemblato dello spessore globale pari a 52,5 mm, delle dimensioni di 120*300 cm, con conduttività termica della lastra di 0,25 W/mK e conduttività termica del polistirene 0,033 W/mK, per una resistenza termica pari a 1,26 m²K/W, incluso collante e chiusura dei giunti con nastrocarta, esclusa la rasatura in intonaco/rasante a base di gesso, pagata a parte.				
		37,32*3+65,70			177,66	
				€ 34,56	177,66	€ 6 139,93
			Parziale	OPERE EDILI		€ 36 627,24
		OPERE ELETTRICHE				
	E.05.x	RIMOZIONE IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE				
		Rimozione dell'impianto elettrico esistente compreso l'eventuale chiusura dei fori e il ripristino dell'intonaco ove necessario, piccoli interventi di assistenza edile, lo sgombero del materiale di risulta e il trasporto alla pubblica discarica con applicazione di placche cieche sulle scatole immurate ed ogni altro onere per completare il lavoro a regola d'arte.				
	e.05.x1	a locale				
		locali n° 5	n°	€ 180,00	5,00	€ 900,00
	M.01.56	CENTRALINO DA INCASSO IN MATERIALE ISOLANTE				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Centralino locale da incasso per distribuzione terminale avente le seguenti caratteristiche: tipologia di installazione a incasso; carpenteria in tecnopolimero isolante autoestinguente IP 30-40; corrente nominale fino a 125A; conforme alle norme CEI 23- 51. Compresi: pannelli frontali e accessori per il fissaggio di apparecchi modulari; guide "Din" per il fissaggio di apparecchiature modulari e/o supporti idonei per il fissaggio di qualsiasi tipo di apparecchiatura; targhette identificatrici dei circuiti pantografate; canaline portacavi in pvc per il contenimento dei cablaggi interni; minuterie per la corretta installazione e piccoli interventi di assistenza edile; quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
	M.01.56.02	centralino IP 40 12 moduli	n°	€ 72,45	1,00	€ 72,45
	12.03.24.00	INT. AUT. MAGNETOT. MODULARE 6 KA - 17.5 MM				
	Prezario Camera di Commercio VI	Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione 6 kA, conforme alle norme CEI-CEE-IEC-VDE, 230V - 400V, curva a C con corto circuito Im tra 5+10 In, per protezione cavi e utilizzatori classici; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	12.03.24.02	Int. Aut. Magnetot. 6kA 2x10+32 A curva C compreso piccoli interventi edili di ripristino				
		quadro elettrico di alloggio	n°	€ 51,30	3,00	€ 153,90
	12.03.25.00	BLOCCO DIFF. PER INT. AUT. MAGN. MODULARI				
		Fornitura e posa in opera di blocco differenziale predisposto per l'assemblaggio con gli interruttori automatici magnetotermici, serie modulare, per fissaggio su guida DIN, conformi alle norme CEI-CEE-IEC-VDE, 230V - 400V, con sganciatore differenziale ad alta sensibilità, classe A per corrente alternata e pulsante con componente continua, protetto contro le sovratensioni impulsive, tipo a scatto modulare da 17.5mm su profilato EN 50022; montato all'interno di quadro elettrico.				
		Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per l'eventuale cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	12.03.25.01	Int. Diff. cl. A, 2x25 A - 0,03A selettivo compreso piccoli interventi edili di ripristino				
		quadro elettrico di alloggio	n°	€ 107,62	1,00	€ 107,62
	M.01.45	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP44 (TIPO RESIDENZIALE)				
		Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq;				
		tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.; - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44;				
		cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali relè di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - assistenza muraria per tracce, perforazioni, fissaggi con malta e ripristino degli intonaci manomessi; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
	M.01.45.01	Punto luce interrotto (tipo residenziale o similare)				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		soggiorno			4,00	
		cucinino			0,00	
		Ingresso			2,00	
		Ripostiglio			0,00	
		wc			2,00	
		totale	cad	€ 59,05	8,00	€ 472,40
	M.01.45.03	Punto luce deviato (tipo residenziale o similare)				
		camera 1 e camera 2			4,00	
		Ripostiglio				
		Ingresso			2,00	
		Cucina			2,00	
		totale	cad	€ 83,43	8,00	€ 667,44
	M.01.45.04	Punto luce invertito (tipo residenziale o similare)				
		camera 1 e camera 2			4,00	
		totale	cad	€ 109,32	4,00	€ 437,28
	M.01.45.16	Interruttore bipolare per presa universale (tipo residenziale o similare)				
		bagno			2,00	
		totale	cad	€ 90,90	2,00	€ 181,80
	M.01.45.11	Punto presa schuko o bipasso 2x10/16A (tipo residenziale o similare)				
		cucinino			0,00	
		soggiorno			3,00	
		Ripostiglio				
		camera 1 e camera 2			4,00	
		bagni			2,00	
		totale	cad	€ 67,43	9,00	€ 606,87
	12.03.31.00	IMPIANTO CHIAMATE INTERNE				
	Prezario Camera di Commercio VI	Impianto chiamate interne costituito da: - rete elettrica di conduttori in rame isolato PVC conforme norme CEI 20-20, inseriti in tubazioni di pvc pesante incassate nelle murature o gaffate in vista (di diametro adeguato e comunque non inferiore a mm 20), comprendente montanti, dorsali di distribuzione e derivazioni per punti di utilizzazione, con apparecchiature di comando componibili tipo VIMAR, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. ; - suoneria elettrica a ronzio o con timpano, compreso punto allacciamento per alimentazione della stessa; - trasformatore monofase da 30 VA per linee da 12/24 V, compreso punto allacciamento di alimentazione; - il tutto in opera a regola d'arte compreso scanalature, perforazioni e fissaggi con malta, con o senza oneri per ripristinointonaci, valutato per le singole componenti:				
	12.03.31.00.r	punto pulsante o a tirante				
		camera 1 e camera 2			2,00	
		wc			1,00	
		totale	cad	€ 36,51	3,00	€ 109,53
	M.07.03.x2	suoneria elettrica				
		soggiorno	cad	€ 38,40	1,00	€ 38,40

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	12.03.31.00	PUNTO IMP. TELEFONO, CON SCATOLA DI DERIVAZIONE				
	Prezario Camera di Commercio VI	Fornitura e posa in opera di punto impianto telefono da incasso o da parete, comprensivo di linea telefonica di alimentazione con cavetto 2x0.35+T e canalina o tubazione in PVC Ø 20 mm, scatola portafrutto e frutto a scelta della DL. Il prezzo si intende da scatola di derivazione principale inclusa fino al punto utilizzo, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	12.03.31.00.s	per presa telefono				
		soggiorno			1,00	
		camera			1,00	
		totale	cad	€ 39,98	2,00	€ 79,96
	12.03.31.00	PUNTO PRESA TV, CON SCATOLA DERIVAZIONE				
	Prezario Camera di Commercio VI	Fornitura e posa in opera di punto presa da incasso per televisione, comprensivo di cavo coassiale argentato da 75 ohm e tubazione in PVC Ø 20 mm, scatola portafrutto, frutto. Il prezzo si intende da scatola di derivazione principale fino al punto utilizzo, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	12.03.31.00.q	per presa di derivazione				
		soggiorno+ camere + cucina			3,00	
		totale	cad	€ 50,92	3,00	€ 152,76
				Parziale OPERE ELETTRICHE		€ 3 980,41
NP4.04						
		OPERE TERMOIDRAULICHE				
		RIMOZIONE BOILER ELETTRICO				
		Oneri ed opere per la rimozione e dismissione di Boiler esistente presente all'interno del bagno;Compresi:- lo smontaggio- il trasporto al piano terra. - la conduzione con idonei mezzi di trasporto in discarica autorizzata dei componenti e delle tubazioni di risulta, previo accordi con la DL;- minuterie ed accessori per dare l'opera completa e a regola d'arte per rimozione e dismissione di caldaia esistente				
NP4.02		caldaia murale a camera stagna	n°	€ 110,00	1,00	€ 110,00
		RIMOZIONE E DISMISSIONE DI CONDOTTO FUMI INTUBATO				
		Oneri ed opere per la rimozione e dismissione di impiantistica esistente costituita dai seguenti elementi: - condotto metallico intubato attualmente presente all'interno della canna fumaria esistente in muratura e ad uso esclusivo dell'abitazione in oggetto; Compresi:- lo smontaggio - il trasporto al piano terra. - la conduzione con idonei mezzi di trasporto in discarica utorizzata dei componenti e delle tubazioni di risulta, previo accordi con la DL;- minuterie ed accessori per dare l'opera completa e a regola d'arte.				
NP04.03			cad	€ 220,00	1,00	€ 220,00
		RIMOZIONE E DISMISSIONE DI RETE GAS METANO A VISTA NEL CUCININO				
		Oneri ed opere per la rimozione e dismissione di impiantistica esistente costituita dai seguenti elementi: - tubazioni posate a vista costituenti l'impianto del gas metano attualmente presente all'interno del cucinino a partire dalla valvola di intercettazione posta nel terrazzino (le colonne esterne montanti ai piani non sono oggetto di intervento). Compresa lo smontaggio della raccorderia, delle valvole di intercettazione ed dei supporti delle tubazioni; Compresi: - lo smontaggio - il trasporto al piano terra. - la conduzione con idonei mezzi di trasporto in discarica autorizzata dei componenti e delle tubazioni di risulta, previo accordi con la DL;- minuterie ed accessori per dare l'opera completa e a regola d'arte				
			cad	€ 75,00	1,00	€ 75,00
	0.02.09.01	CALDAIA MURALE A CAMERA STAGNA Istantanea				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		CALDAIA murale premiscelata a condensazione per riscaldam ... AIA MURALE A CONDENSANZIONE Istantanea Potenzialità 23.5 kW CALDAIA murale premiscelata a condensazione per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria a camera stagna e tiraggio forzato (tipo "C", come definito dalla UNI-CIG 7129 per potenze inferiori ai 34 kW), a temperatura scorrevole senza limite minimo di temperatura dell'acqua di ritorno. Caratteristiche: - mantello esterno in lamiera d'acciaio; - materassino isolante in lana minerale di spessore adeguato; - scambiatore di calore fumi/acqua resistente alla corrosione in lega di alluminio-silicio o alluminio o acciaio inox AISI 316 L o acciaio speciale inossidabile alto-legato; - scambiatore di calore acqua calda sanitaria/acqua di riscaldamento a piastre in acciaio inox od in rame con pressione massima lato acqua sanitaria fino a 6 bar; - camera di combustione e parti interne della caldaia a contatto con i fumi in acciaio inossidabile; - camera stagna in acciaio con ventilatore di evacuazione fumi in a velocità variabile elettronicamente; - bruciatore modulante a remiscelazione a bassa emissione di sostanze inquinanti o bruciatore modulante a irraggiamento o bruciatore ceramico a premiscelazione; - modulazione continua della fiamma comandata con regolatore PID sia sul circuito di riscaldamento che sul sanitario, campo di modulazione 20-100%; - accensione elettronica con controllo a ionizzazione; - gruppo idraulico composto da valvola 3 vie idraulica, valvola di precedenza sanitario, pressostato differenziale per il circuito primario, pompa di circolazione, by-pass regolabile, dispositivo di riempimento e svuotamento impianto; - valvola di sicurezza e regolazione gas; - pressostato gas e pressostato aria; - ventilatore per adduzione aria comburente; - vaso di espansione da almeno 8 litri; - pressione d'esercizio: almeno 3 bar. La caldaia sarà completa di: - omologazione ai sensi della legge 308 del 29.5.82;- conformità al D.P.R. 15/11/1996 n° 660 "Regolamento per l'attuazione della Direttiva				
		termostato di sicurezza sovratemperatura; - vaso di espansione; pressione d'esercizio: almeno 3 bar. La caldaia sarà completa di: - omologazione ai sensi della legge 308 del 29.5.82; conformità al D.P.R. 15/11/1996 n° 660 "Regolamento per l'attuazione della Direttiva 92/42/CEE concernente i requisiti di rendimento delle nuove caldaie ad acqua calda, alimentate con combustibili liquidi o gassosi";- conformità alla Legge 10 del 9 gennaio 1991.- conformità alla direttiva E.M.C. 89/336/CEE - conformità alla direttiva L.V. 73/23/CEE La caldaia dovrà essere certificata per un rendimento pari o superiore a quanto previsto dalla direttiva 92/42/CEE per ottenere un punteggio di 3 stelle. Compresi:- caldaia murale comprensiva di quanto specificato - kit o dime di montaggio di qualsiasi natura per il fissaggio a muro; - regolazione per il funzionamento a temperatura costante (eventuali kit per il funzionamento a temperatura variabile con sonda climatica verranno contabilizzati a parte) - rubinetti di ingresso e uscita, guarnizioni e materiale di consumo; - raccordo al camino (tubo coassiale); - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.C269				
Umbria						
	0.02.09	potenzialità 23,5 Kw				
			cad	€ 2 663,01	1,00	€ 2 663,01
	8.3.145.1	CONDOTTO DI ESALAZIONE AD ELEMENTI PREFABBRICATI IN POLIPROPILENE SPECIALE (PPS)				
		Fornitura e posa in opera di condotto di esalazione ad elementi prefabbricati in polipropilene speciale (PPS) idoneo allo scarico di fumi ed esalazioni con temperature fino a 120°C, particolarmente indicato per lo scarico dei fumi di caldaie a condensazione. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti di giunti con innesto a banchiera e guarnizione di tenuta. Il camino viene conteggiato a metro lineare misurato lungo l'asse del camino per l'intero sviluppo anche dei pezzi speciali ed il prezzo comprende inoltre gli accessori di fissaggio quali supporti e fascette di fissaggio. I pezzi speciali verranno conteggiati a parte con un incremento di metri lineari secondo apposita tabella. Diametro esterno del condotto mm 80 intubamento in canna esistente (previa verifica della tipologia) o scarico a parete			8,00	
Umbria		per presa aria comburente a parete			3,00	
			m	€ 42,20	11,00	€ 464,20

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	8.3.146.1	PEZZI SPECIALI PER CONDOTTO DI ESALAZIONE AD ELEMENTI PREFABBRICATI IN POLIPROPILENE SPECIALE (PPS)				
		Fornitura e posa in opera di pezzi speciali per condotto di esalazione ad elementi prefabbricati in polipropilene speciale (PPS) costruiti secondo le specifiche di cui al codice precedente. I pezzi speciali sono conteggiati a metro lineare equivalente considerando la lunghezza del pezzo speciale misurata lungo l'asse del condotto più l'incremento risultante dalla tabella riportata di seguito. Se la lunghezza del pezzo speciale è stata già conteggiata nella lunghezza del condotto, si deve considerare solo l'incremento di cui alla tabella seguente: - Curva a 45° o 87° fino al diam. 110 = m 0,6; - Curva a 45° o 87° fino al diam. 200 = m 1,0; - Innesto singolo diam. 80 sul diam. 125, 160 o 200 = 1,2; - Tronchetto con scarico condensa per diam. 125, 160 o 200 = 1,2; - Tappo con scarico condensa per diam. 125, 160 o 200 = 1,5; - Tappo semplice per diam. 125, 160 o 200 = 1,0 Diametro esterno del condotto mm 80 pezzi speciali quali: curve, innesti, tronchetti per scarico condensa, tappo con scarico condensa				
				€ 42,20	6,00	€ 253,20
	N.02.21.02	Filtro di sicurezza per eliminare dall'acqua sabbia e cor ... ENTO ACQUA, FILTRO Filtro micrometrico a cartuccia, D=3/4"				
		Filtro di sicurezza per eliminare dall'acqua sabbia e corpi estranei fino ad una granulometria di 90 micron, al fine di prevenire corrosioni puntiformi e danni alle tubazioni, alle apparecchiature ed al valvolame. Il filtro deve essere idoneo per la filtrazione dell'acqua ad uso potabile, ad uso tecnologico e di processo e risponde a quanto prescritto dal DPR n. 443/90, alla Legge n. 46/90, alla norma UNI 10304 e alla norma UNI-CTI 8065. - testata in bronzo - elemento filtrante intercambiabile in microtessuto - supporto elemento filtrante separato - ghiera di serraggio - sede O'Ring ad alta tenuta - test di resistenza dinamica Compresi: - guarnizioni di tenuta; - materiale vario di installazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO Filtro micrometrico a cartuccia, D=3/4" per filtrazione acqua in ingresso abitazione				
			n	€ 105,31	1,00	€ 105,31
	O.04.35.01	RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia ... zione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1/2"				
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1/2"				
		per intercettazione dosatore e condizionanti	n	€ 20,50	2,00	€ 41,00
	O.04.35.02	RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia ... zione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 3/4"				
		RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 3/4"				
Abruzzo		per intercettazione andata e ritorno caldaia	n	€ 24,18	2,00	€ 48,36
		per intercettazione filtro		€ 24,18	2,00	€ 48,36
	O/14-139	DOSATORE IDRODINAMICO PROPORZIONALE DI POLIFOSFATI PER ACQUA, PN 8, ATTACCHI FILETTATI				
		Fornitura e posa in opera di dosatore idrodinamico proporzionale di olifosfati per acquaidoneo per evitare la precipitazione di calcio e magnesio, costituito da testata in bronzo e coppa trasparente PN8, attacchi filettati. Diametro nominale: DN (mm). Portata nominale: Q (mc/h). Volume di acqua trattata: V (mc). DN 15 (1/2") Q = 1,2 V = 23.				
		per ingresso acqua fredda in caldaia	h	€ 25,50	1,00	€ 25,50
		CRONOTERMOSTATO DIGITALE				
		Cronotermostato elettronico per controllo della temperatura ambiente in impianti di riscaldamento e condizionamento, programmazione giornaliera/settimanale, 3 livelli di temperatura, passo temporale di 20 minuti, due programmi fissi e due impostabili, bloccotastiera a mezza parola chiave, display a led per visualizzazione temperatura ambiente, temperatura programmata, orodattario; campo di regolazione della temperatura da 5°C a 35°C, funzione antigelo, telecontrollabile a mezzo di combinatore telefonico, uscita a relé con contatti a due vie con portata 2A - 250 V e contatto di scambio NO-NC, in contenitore in materiale plastico modulare: alimentazione 230 v - 50 Hz				
			n	€ 106,67	1,00	€ 106,67

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		TUBAZIONI MULTISTRATO				
	O.04.49.03	TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = diametro interno) Compresi:- tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m²K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar- pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90° in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubotubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nipples da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per laderivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.;- isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso;- impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti;- sfridi di lavorazione;- ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura;- materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 26x3 mm-Di = 20 mm-Isol = 6 mm				
			m	€ 15,71	20,00	€ 314,20
	O.04.49.02	TUBAZIONI MULTISTRATO TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = diametro interno) Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m²K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar - pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90° in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubotubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nipples da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; - isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso;- impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti;- sfridi di lavorazione;- ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura;- materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 20x2.5 mm-Di = 15 mm-Isol = 6 mm per nuovo impianto radiatori				
			m	€ 10,08	50,00	€ 504,00
		RADIATORE 3 Colonne RADIATORE tubolare in acciaio a due o più colonne con giunzionilettrosaldate, completo di attacchi filettati, tappi cromati con riduzione, valvolina di sfiato, mensole di sostegno e verniciatura di protezione a finire particolarmente resistente, con colore a polvere a scelta della Direzione Lavori nelle tonalità RAL disponibili, nelle quantità e dimensioni indicate nei disegni di progetto. Conteggiati per W di emissione termica determinata a 50°C. Compresi: - radiatori tubolari in acciaio a due o più colonne nelle altezze indicate negli elaborati di progetto con giunzioni elettrosaldate;- giunti e tappi cromati;- valvolina di sfiato aria;- verniciatura di prima protezione;- verniciatura a finire, nel colore indicato dalla D.L.; - mensole di sostegno su parete in muratura, in cartongesso o piedini a pavimento per installazioni davanti a serramenti vetri;- raccordi alla tubazione di distribuzione;- guarnizioni e materiale vario di consumo;- placche di mascheramento stacchi da tubazioni a parete e/o a pavimento;- e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte. RADIATORE TUBOLARE IN ACCIAIO 3 colonne				
		ingresso 6/3/2000	kW		1,10	
		camera 6/3/2000			1,10	
		soggiorno 12/3/2000			2,20	
		camera 12/3/2000			2,20	
			kW	€ 215,61	6,60	€ 1 423,03
		RADIATORE SCALDASALVIETTE				

[illegible]

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Lavabo in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280-1300°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Tutti i sanitari, ad eccezione delle versioni di tipo clinico saranno dotate di foro per miscelatore e foro di troppopieno. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - lavabo di prima scelta in vetrochina di colore bianco, nelle dimensioni indicative riportate con o senza colonna o semicolonna come indicato; - opportune mensole in acciaio zincato per il sostegno del lavabo su parete in muratura; - viti di fissaggio in acciaio inox; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte.				
	N.03.16.04	Tipo normale dim 60*50 cm				
		wc n° 1 lavabo	cad	€ 166,05	1,00	€ 166,05
	N.03.36	VASO WATER IN VETROCHINA				
		VASO-WATER sospeso o a terra a cacciata con scarico orizzontale(6 litri). funzionante con passo rapido, flussometro, cassetta alta o immurata. Da completare con sedile. Costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280-1300°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Risciacquo garantito per una portata di acqua di 6 litri per 4 secondi di colore bianco. Compresi: - vaso water; - opportune mensole di sostegno del vaso water del tipo sospeso su parete in muratura (nel caso in cui il water venisse fissato su parete in cartongesso la struttura metallica di sostegno all'interno della parete sarà valutata a parte); - viterie di fissaggio in acciaio inox/cromato; - tasselli meccanici in ottone/bronzo; - strettoio di scarico con guarnizione in gomma; - canotto di raccordo lavaggio con rosetta e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte.				
	N.03.36.01	tipo a pavimento dim 52*36 cm				
		wc n° 1 water	cad	€ 203,27	1,00	€ 203,27
	N.03.05	SEDILE CON COPERCHIO PER WC				
		Sedile con coperchio in legno plastificato ovvero in resina termoindurente. Compresi: - fornitura e posa in opera del sedile; - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio				
	N.03.05.01	in resina				
		wc n° sedile	cad	€ 66,05	1,00	€ 66,05
	N.03.02	CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO				
		CASSETTA di risciacquo da incasso con dispositivo a doppia quantità, isolata contro la trasudazione (con polistirene da 4 mm di spessore su tutti i lati). Piena capienza 9 litri, durata di riempimento inferiore a 45 secondi con pressione di 3 bar e livello sonoro in fase di riempimento inferiore ai 20 db. Allacciamento idrico laterale o posteriore centrale con rubinetto d'arresto accessibile rimuovendo la placca a muro. Portata in fase di risciacquo da 2 a 2,5 l/s con quantità del doppio risciacquo regolabile (impostata in fabbrica a 3/9 litri) impostabile a 3/6 litri per i WC sospesi e 3/9 litri per i WC a pavimento. Attrezzabile con placche a muro a doppia a unica quantità, comandi pneumatici od elettrici. La placca è valutata a parte. Compresi - fornitura e posa in opera della cassetta; - tubo di risciacquo per montaggio ad incasso con tappo di protezione e coppelle in polistirolo espanso; - rubinetto d'arresto; - protezione da cantiere da apporre fino all'installazione della placca; - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio.				
	13N.03.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO 6/9 l	n.	€ 173,45	1,00	€ 173,45
	N.03.04.01	PLACCA di comando a doppio tasto per cassetta da incasso in ABS bianco. Compresi - fornitura e posa in opera - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO Placca per cassette da incasso per rifacimento bagno esistente 1,00 per realizzazione bagno nuovo				
			n°	€ 85,64	1,00	€ 85,64
	N.03.30	PIATTO DOCCIA filo pavimento				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		PIATTO doccia costituito in gres porcellanato ottenuto con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1250-1280°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 9% nelle parti non smaltate. Fondo antisdrucciolo facilmente pulibile. Adatto per l'installazione a pavimento con foro per piletta sifonata. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - piatto doccia; - sigillanti e materiale vario di posa; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
		PIATTO DOCCIA Dim. 90x90 cm, installabile ad appoggio, smaltato su tre lati e con speciale decoro antiscivolo a rilievo. Ditta Catalano mod. Base o equivalente				
		n°1 piatto doccia	n.	€ 174,02	1,00	€ 174,02
	N.03.10	BIDET IN VETROCHINA				
		Bidet in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280- 1300°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Foro di troppopieno con capacità di efflusso superiore a 0,2 l/s. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - bidet di prima scelta in vetrochina di colore bianco nelle dimensioni indicative riportate; - opportune mensole in acciaio zincato per il sostegno del bidet su parete in muratura; - viti di fissaggio in acciaio inox;- materiale vario di installazione e di collegamento alle reti idriche sanitarie e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
	N.03.10.01	Dim 58*36				
		wc n° 1 bidet	cad	€ 218,36	1,00	€ 218,36
	N.02.11	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO				
		Gruppo di erogazione monocomando per apparecchio sanitario con bocca di erogazione fissa per lavabi ed orientabile per bidet dotata di rompigetto mousseur, completo, nelle versioni per lavabo normale e bidet, di asta di comando e piletta da 1' 1/4. Il gruppo di erogazione sarà costruito in ottone cromato a doppio strato di nichel (spessore 12 micron) con superfici arrotondate. Il dispositivo di miscelazione sarà realizzato con cartucce a dischi ceramici da 40 mm montati su sistema elastico che consenta movimenti precisi con componenti in materiale anticalcare ed anticorrosione. Leva ergonomica con terminale anticontundente (lunga per i lavabi disabili) e placca fosforescente blu e rossa. Le caratteristiche dimensionali, di tenuta, meccaniche, idrauliche ed acustiche alle quali i dispositivi devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - gruppo di erogazione monocomando, cromato, per installazione su sanitario monoforo, nel diametro D=1/2'; - leva di comando (sollevabile e girevole) lunghezza minima 170 mm. per lavabo e corta per bidet;- bocca di erogazione con rompigetto (mousseur orientabile nel caso del bidet); - cartuccia a dischi ceramici; - guarnizioni e materiali vari di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
	N.02.11.01	Per lavabi normali				
		wc n° 1 lavabo	cad	€ 169,11	1,00	€ 169,11
		Per bidet				
	N.02.11.02	wc n° 1 bidet	cad	€ 169,11	1,00	€ 169,11
	N.02.03.01	GRUPPO MISCELATORE MONOCOMANDO A PARETE				
		Accessori per apparecchio sanitario Il set doccia si compone di - Asta da 600 mm; - Manopola doccia; - Flessibile da 1500 mm;; - Portasapone scorrevole Le caratteristiche dimensionali, di tenuta, meccaniche, idrauliche ed acustiche alle quali i dispositivi doccia devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. L'apparecchio deve essere dimensionato per un corretto funzionamento nell'ambito dei seguenti limiti: - Pressione dinamica da 0.5 a 5 bar (funzionamento raccomandato tra 1 e 3 bar); - Temperatura fino a 70°C. Per la pulizia, il diffusore ed il meccanismo erogante il getto a pioggia (funzione normale) devono essere smontabili con l'ausilio di utensili semplici, oppure di utensili specifici forniti dal fabbricante. I dispositivi uscita doccia dotati di dispositivo integrato per la pulizia del diffusore o del meccanismo erogante il getto a pioggia (funzione normale) non sono soggetti alla condizione suddetta. La classe di portata dell'apparecchio dovrà essere almeno pari a 20-25 l/m con pressione di 3 bar. Compresi: - fornitura e posa in opera di quanto indicato; - guarnizioni e raccordi; - viti e tasselli per il fissaggio a muro; - tracce, supporti, sistemi di fissaggio e assistenze murarie di qualsiasi natura; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO: SET DOCCIA COMPLETO Set doccia con asta murale completo				
	N.02.35x	per rifacimento bagno esistente	n°	€ 118,23	1,00	€ 118,23
	N.02.02	COPPIA DI RUBINETTI SOTTOLAVABO D=3/8"x1/2"				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Coppia di rubinetti sottolavabo in ottone cromato, attacco a muro maschio completo di rosone cromato. Attacco al miscelatore da 3/8" con giunto per flessibili da 10 mm. Filtro in acciaio inox 100 micron. Vano portafiltro accessibile anche con una moneta. Compresi: - fornitura e posa in opera; - guarnizioni e raccordi; - tracce, supporti, sistemi di fissaggio e assistenze murarie di qualsiasi natura; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
	N.02.02.01	D=3/8"x1/2"				
		wc n° 1 lavabo			1,00	
		wc n° 1 bidet			1,00	
		per spostamento attacchi lavello in cucina			1,00	
		totale	cad	€ 48,75	3,00	€ 146,25
	N.02.36.01	MISCELATORE esterno monocomando per doccia con leva Lunga. Il gruppo di erogazione sarà costruito in ottone cromato a doppio strato di nichel (spessore 12 micron) con superfici arrotondate. Leva ergonomica lunga azionabile anche con il gomito con terminale circolare anticontundente e placca fosforescente blu e rossa. Compresi: - miscelatore monocomando; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. MISCELATORE ESTERNO PER DOCCIA D=1/2" con leva lunga per rifacimento bagno esistente				
		per rifacimento bagno esistente	n°	€ 292,31	1,00	€ 292,31
	N.03.09.02	Sifone in ottone per lavabo o bidet del tipo a "P" D=1" 1 ... PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE A "P" D=1"1/4 Sifone in ottone per lavabo o bidet del tipo a "P" D=1" 1/4 con rosone a muro o a bottiglia Compresi - sifone in ottone; - canotti di raccordo alla piletta ed allo scarico a muro; - rosone cromato e morsetto in gomma; - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - sfridi di lavorazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE A "P" D=1"1/4 Compresi - fornitura e posa in opera - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO D=1"1/4				
		lavabo bagno esistente			1,00	
		bidet bagno esistente			1,00	
			n°	€ 23,96	2,00	€ 47,92
	N.03.0302	Pilette di scarico per sanitari: con griglia ed asta per lavabi e bidet e a fungo cromata con guaina per docce Compresi - fornitura e posa in opera - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO Sifonata d=90				
		scarico doccia bagno esistente			1,00	
			n°	€ 78,32	1,00	€ 78,32
	N.02.41.01	RUBINETTO a sfera in OT58 da incasso a cappuccio cromato per esclusione acqua calda e/o fredda ai singoli locali dei servizi. Compresi: - rubinetto a sfera in OT58; - raccordi alla tubazione idrica; - eventuale prolunga; - copertura protettiva in plastica da cantiere; - cappuccio cromato; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte. RUBINETTO DA INCASSO A CAPPUCCIO CROMATO D=1/2" per intercettazione acqua calda e fredda rifacimento bagno esistente - partenza dalle attestazioni esistenti nel bagno				
		per intercettazione acqua calda e fredda rifacimento bagno esistente			2,00	
			n°	€ 33,93	2,00	€ 67,86
	N.02.41.10	SCALDACQUA ELETTRICO a programmazione elettronica di temperatura e orario di prelievo con frontalino di comando applicabile a parete, funzione autodiagnostica, display multifunzione, led di controllo, disponibilità acqua calda, funzione antigelo, anno tester, grado di protezione IP25D Compresi: - attacchi predisposti per entrata acqua fredda e scarico, uscita acqua calda; - termometro e termostato incorporati; - supporti di sostegno; - materiale vario di installazione; - guarnizioni su attacchi; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. SCALDACQUA ELETTRICO Verticale c.tà 100 l				
		sostituzione boiler esistente	n°	€ 259,23	1,00	€ 259,23

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	O.04.59.02	VASO d'espansione chiuso a membrana corredato dei relativi documenti di immatricolazione, collaudato ISPEL (raccolta VSR), costruito in lamiera d'acciaio di qualità e verniciato a fuoco con membrana in gomma sintetica (Temp. max di esercizio 99°C), nelle dimensioni indicate. Nelle capacità (C) e con il tipo di membrana di seguito indicate Compresi: - vaso d'espansione chiuso in acciaio verniciato a fuoco; - mensolame in profilati normali verniciati per sostegno; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. VASO DI ESPANSIONE C = 8 l, unificato				
		per boiler	n°	€ 48,82	1,00	€ 48,82
	o.04.58.01	VALVOLA di sicurezza a membrana, qualificata e tarata I.S.P.E.S.L. Dotata di marchio CE secondo direttiva 97/23/CE. Attacchi F x F. Tmax 110°C. Corpo e coperchio in ottone. Membrana e guarnizione in EPDM. Manopola in nylon con fibre di vetro. Sovrappressione di apertura 10%, scarto di chiusura 20%. Sicurezza positiva. Corredata di verbale di taratura a banco. Tarature standard: 2,25 - 2,5 - 2,7 - 3 - 3,5 - 4 - 4,5 - 5 - 5,4 - 6 bar. Nei diametri (D=diametro ingresso X diametro uscita) e con omologazione di seguito indicati Compresi: - valvola di sicurezza a molla; - attacco scarico maggiorato; - scarico, con imbuto di raccolta, in tubazione di p.e.a.d. alla rete fognaria - materiale vario di installazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. VALVOLA DI SICUREZZA D = 1/2"x3/4" ISPEL				
		per boiler elettrico	n°	€ 88,92	1,00	€ 88,92
	N.03.33.03	SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio. La tubazione è comprensiva di isolazione acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3; Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro; - pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=50 mm				
		per scarichi bagno esistente			11,00	
			ml	€ 6,40	11,00	€ 70,40
	N.03.33.04	SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri - pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=63 mm esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio. La tubazione è comprensiva di isolazione acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3; Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro;				
		per scarichi bagno nuovo			7,00	
			ml	€ 8,08	14,00	€ 113,12

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	N.03.33.07	<p>SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri</p> <p>esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio.</p> <p>La tubazione è comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3; Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro;</p> <p>- pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto</p> <p>filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche;</p> <p>- sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo;</p> <p>- e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=110 mm</p>				
		per rifacimento colonna di scarico nel tratto pertinenza bagno			4,00	
		per scarico bagno esistente			2,00	
		per scarico bagno nuovo			0,00	
			ml	€ 22,01	6,00	€ 132,06
	O.04.49.01	<p>TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro interno) Compresi:</p> <p>- tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar - pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti</p> <p>intermedi, curve a 90° in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubotubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nipples da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; - isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso; - impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti;</p> <p>- sfridi di lavorazione; - ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura;</p> <p>- materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti;</p> <p>TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 16x2.25 mm-Di = 11.5 mm-Isol. = 6 mm</p>				
		per spostamento attacchi miscelatore lavello della cucina da portare sotto al lavello			2,00	
		per impianto acqua calda e fredda bagno esistente			30,00	
			ml	€ 7,32	32,00	€ 234,24
	O.04.49.02	<p>TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro interno) Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar - pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90° in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubotubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nipples da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; - isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso - impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti; - sfridi di lavorazione; - ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura;</p> <p>- materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti;</p> <p>TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. =20x2.5 mm-Di = 15 mm-Isol = 6 mm</p>				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		partenze da attestazione tubazioni esistenti per bagno esistente			30,00	
		per impianto acqua calda fredda bagno nuovo			20,00	
			ml	€ 10,08	50,00	€ 504,00
		IMPIANTO GAS METANO				
	NP4.03a	Oneri ed opere per la rimozione e dismissione di impiantistica esistente costituita dai seguenti elementi:- tubazioni posate a vista costituenti l'impianto del gas metano attualmente presente all'interno della cucina a partire dalla valvola di intercettazione posta in corrispondenza dell'uscita della dorsale dalla parete (le colonne esterne montanti ai piani non sono oggetto di intervento). Compresa lo smontaggio della raccorderia, delle valvole di intercettazione ed dei supporti delle tubazioni; Compresi: - lo smontaggio - il trasporto al piano terra. - la conduzione con idonei mezzi di trasporto in discarica autorizzata dei componenti e delle tubazioni di risulta, previo accordi con la DL; - minuterie ed accessori per dare l'opera completa e a regola d'arte				
			cad	€ 75,00	1,00	€ 75,00
	O.04.35.01	RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1/2"				
		per nuova intercettazione in prossimità dell'uscita della dorsale dal muro			1,00	
		per nuova intercettazione in prossimità piano cottura			1,00	
			n°	€ 20,50	2,00	€ 41,00
	O.04.42.01	TUBAZIONE in acciaio zincato gas senza saldature, UNI EN 10255 e successivi aggiornamenti, serie media, con giunzioni a vite e manicotto, per la formazione dei vari circuiti idrici, nei diametri indicati da 3/8" a 6", compresi i raccordi in ghisa malleabile zincati a cuore bianco e materiali per guarnizioni. Compresi: - tubazioni in acciaio zincato di qualsiasi diametro; - pezzi speciali (curve, gomiti, nipples, tee di derivazione, flange, bulloneria, ecc...); - sfondi di lavorazione; - materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti. TUBAZIONE IN ACCIAIO ZINCATO tutti i diametri				
			kg	€ 8,42	6,00	€ 50,52
	O.04.18.01	MENSOLAME in profilati metallici normali verniciati antiruggine oppure in profilati metallici zincati, barre filettate e sostegni zincati a bracciale, per il sostegno delle tubazioni e delle canalizzazioni e la creazione di punti fissi. I canali saranno fissati alle strutture in ferro, travi, pilastri, piastre ecc. mediante profilati posti sotto i canali, sospesi con tenditori regolabili a vite. Deve essere prevista l'interposizione di spessori e anelli in gomma onde evitare vibrazioni alle strutture. I canali avranno supporti ed ancoraggi mediamente ogni 2/4 volte il diametro. In caso di attraversamento di pareti e pavimenti verrà realizzata un'interposizione con materiale elastico. La valorizzazione dell'opera farà riferimento al peso teorico del canale o della tubazione moltiplicato per un coefficiente pari al 10% Compresi: - mensolame in profilati normali e/o zincati, secondo le indicazioni dei disegni di progetto; - verniciatura, del mensolame in profilati normali, eseguita, previa pulitura delle superfici, con due mani di vernice e ripresa delle parti danneggiate durante la posa in opera; - supporti a bracciale in acciaio zincato per sostegno tubazioni; - sfondi di lavorazione; - materiale vario di installazione, quali: viti, tasselli meccanici ad espansione per fissaggio a parete o a soffitto, elettrodi per saldatura, staffe di ancoraggio, ecc...; - qualsiasi altro onere necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni				
		per supporto nuova tubazione gas metano esterna a vista	Kg	€ 5,89	2,00	€ 11,78
	D.06.21.00	Nolo di carotatrice	h	€ 6,93	6,00	€ 41,58
	E.22.07.b	Canne di esalazione di materia plastica serie pesante (PVC), a sezione circolare, fornite in opera in nicchie predisposte, igillate con mastice speciale, compresi collari, zanche e ferri di sostegno CANNE DI ESALAZIONE DI MATERIA PLASTICA canna con bichiere diametro interno mm 125				
		per realizzazione aerazione a filo soffitto con sezione nette di 100 cmq	n	€ 17,52	4,00	€ 70,08
	NP8	Griglie di ventilazione Fornitura e posa in opera di griglie di ventilazione in materiale plastico con metodo a fissaggio a molla o con viti esterne complete di alette parapioggia. Griglia ventilazione in plastica 20x20 cm				
		per nuovo foro di aerazione a filo soffitto	n°	€ 25,00	4,00	€ 100,00
			Parziale OPERE IDRICO SANITARIE			€ 4 016,70

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	NP9	SERVO SCALE con Piattaforma e poltrona tipo Mobility Care mod. M-ARKO LIFT cod. art. SCP con raggio di curvatura interno pari a 200 mm				
		Servoscala con piattaforma e poltrona MOBILITY CARE mod. M-ARKO LIFT cod. art. SCP con raggio di curvatura interno pari a 200 mm. Fornitura e posa di servoscala con piattaforma e poltrona mod. M-ARKO LIFT cod. art. SCP idoneo al superamento di un dislivello variabile a seconda della singola esigenza, a persone con ridotta o impedita capacità motoria su sedia a ruote da installarsi all'interno o all'esterno dell'edificio e composto da rampe automatiche di raccordo con superficie gripface e dimensioni oversize per agevolare i movimenti di accesso alla pedana, guida di scorrimento in tubolare d'acciaio, pedana motorizzata con piano di calpestio antisdrucciolo, sedile e braccioli d'appoggio imbottiti e ribaltabili manualmente, pulsantiera di bordo integrata nel corpo macchina con pulsanti di salita e discesa a pressione continua, pulsantiera di piano wireless con abilitazione a chiave su pannello predisposto per fissaggio a muro, pulsanti di chiamata e rimando a pressione continua e pulsanti automatici one-touch di apertura e chiusura della pedana, interruttore di abilitazione acceso/spento con chiave estraibile e interruttore di arresto a fungo sul corpo macchina, funzionamento a batteria 24V, sensori di sicurezza sui movimenti automatizzati della pedana, dispositivi di sicurezza antiurto e anti schiacciamento, dispositivo paracadute e limitatore di velocità, fine corsa di estremità guida elettrici e meccanici. Il prodotto dovrà avere le seguenti caratteristiche tecniche e applicative peculiari > dimensioni utili piattaforma: 900 x 700 mm; portata utile: 250 kg; velocità nominale: 6 m/min (0,10 m/sec); potenza assorbita carica batteria: 100 W; grado di protezione: IP 55; finitura standard: guida a secco in colore grigio lavico; corpo macchina: bianco; condizioni ambientali di servizio: -10°C/+40°C; conformità: direttiva macchine 2006/42/CE, direttiva C.E.M. 2004/108/CE; norma europea: EN 81-40. L'esecuzione in opera dovrà essere conforme a quanto contenuto nel progetto esecutivo nel rispetto delle indicazioni, prescrizioni e disposizioni tecniche del Direttore dei Lavori. Sono inclusi nel prezzo il kit alimentazione				
		opera dovrà essere conforme a quanto contenuto nel progetto esecutivo nel rispetto delle indicazioni, prescrizioni e disposizioni tecniche del Direttore dei Lavori. Sono inclusi nel prezzo il kit alimentazione diretta da rete (tensione 115/230V 50/60 Hz 24 VDC, consumo 1Kw), i comandi di piano con collegamento diretto, la pulsantiera estensibile per accompagnatore a terra, il telo di copertura, il kit segnalatori luminosi ai piani, i segnalatori di movimenti acustici o luminosi a bordo, il kit per l'eventuale fermata intermedia, la guida ribaltabile alla partenza o nella fermata intermedia, il pianale su misura, la formazione delle linee di allacciamento elettrico sotto traccia da computare separatamente nelle opere inerenti all'impianto elettrico, e sono compresi la verifica dell'idoneità dei supporti per il fissaggio dell'intero impianto, la verifica dei piombi e della messa in bolla delle strutture preesistenti, il controllo della corrispondenza di tutte le quote esecutive, la fornitura ed installazione dei materiali necessari al funzionamento, il trasporto dei materiali a piè d'opera, la formazione e controllo dei livelli di riferimento con il tracciamento preventivo, il montaggio completo dell'impianto conforme alle disposizioni di legge, il fissaggio delle guide a muro o mediante supporti verticali in acciaio ancorati a pavimento, le sicurezze elettriche a norme CEI con idonea protezione degli impianti dagli agenti atmosferici (servoscala installato all'esterno), la messa a terra di tutte le masse metalliche, tutti i sistemi di sicurezza obbligatori a norma di legge, tutte le prestazioni di mano d'opera, l'idonea documentazione da presentare alla D.L. per la preventiva accettazione e dalla quale risulti il tipo prescelto e le caratteristiche richieste, le targhette indicative, le istruzioni d'uso e di manutenzione, gli eventuali ritocchi di finitura alle pareti laterali, gli allacciamenti elettrici, le assistenze murarie, il collaudo finale, la dichiarazione di conformità CE, la protezione provvisoria di pavimenti e pareti se presenti prima dell'installazione, la pulizia del vano con l'asportazione dei detriti e polvere, le opere provvisionali, il				
		gli allacciamenti elettrici, le assistenze murarie, il collaudo finale, la dichiarazione di conformità CE, la protezione provvisoria di pavimenti e pareti se presenti prima dell'installazione, la pulizia del vano con l'asportazione dei detriti e polvere, le opere provvisionali, il trasporto delle macerie al piano di carico con lo sgombero e trasporto alle pubbliche discariche, i corrispettivi per diritti di discarica, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente per eseguire l'opera a regola d'arte.				
		totale	n°	€ 14 655,60	1,00	€ 14 655,60
					TOTALE LAVORI	€ 44 624,35

SISUS AREA URBANA DI VICENZA.						
Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili di edilizia residenziale. Lotto S7						
N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
19	20700030006	VIA LAGO DI TOBLINO 24 piano 2°				
		Impianto di cantiere				
		Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresi gli oneri per l'impianto e lo spianto delle attrezzature fisse e dei macchinari di normale uso,. Compresi, il carico il trasporto lo scarico e gli allacciamenti per acqua e telefono nonché gli oneri per l'occupazione di suolo pubblico per la durata necessaria all'esecuzione dei lavori e delle spese necessarie all'espletamento delle relative pratiche amministrative. Compenso calcolato sull'importo dei lavori fino ad un massimo del 3,5%. N.B. L'impianto di cantiere dovrà essere adeguato alla portata dei lavori				
		Totale	cd	€ 55 000,00	0,035	€ 1 925,00
		OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.				
		Costo Regione Veneto, comprensivo di spese generali al 15% ed utile d'impresa al 10% Manodopera per la sistemazione interna per lavori imprevisti				
		Totale	ore	€ 37,73	40,00	€ 1 509,20
		MANODOPERA OPERAIO QUALIFICATO				
		Manodopera in economia operaio qualificato: Costo Regione Veneto, comprensivo di spese generali al 15% ed utile d'impresa al 10% Sgombero appartamento: n. 02 operai per 4 ore Tiro al piano nuovi serramenti in alluminio, tapparelle, porte in legno e portoncino Assistenze opere da serramentista: n. 1 operaio una giornata Assistenze opere da fabbro: n. 1 operaio mezza giornata Manodopera per la sostituzione di n. 03 grigliette di areazione in plastica, pulizia del foro di areazione orizzontale, compresa la movimentazione del trabattello e/o ponteggio per la sostituzione esterna				
		Totale	ore	€ 35,61	40,00	€ 1 424,40
		DEMOLIZIONI				
	E.05.26	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI				
		Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.05.26.00	di qualsiasi tipo	cad	€ 23,03	4,00	€ 92,12
	E.05.07	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI				
		Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.05.07.b	serramenti interni in legno				
		Bagno porta + porta cucina + porta camera + porta camera+ ripostiglio	cad	€ 17,94	6,00	€ 107,64
	E.05.07.a	serramenti esterni				
		soggiorno (1,25+0,2)*(1,6+0,2) + (1,84+0,2)*(2,5+0,2) + camera (1,25+0,2)*(1,6+0,2)*2 + bagno (0,80+0,2)*(1,60+0,2) + cucina (1,25+0,2)*(1,60+0,2) + (80+0,2)*(2,50+0,2)	m2	€ 22,63	20,44	€ 462,56
	E.05.21	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Demolizione parziale o totale di battiscopa perimetrali e pavimenti di qualsiasi tipo, compreso il relativo massetto di sottofondo, per uno spessore complessivo fino a 100 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.05:21.c	pavimenti freddi				
		wc			5,50	
		totale	m2	€ 20,45	5,50	€ 112,48
	E.05.15	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI				
		Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. m² 6,06				
	E.05.15.00	rivestimenti piastrelle wc			19,80	
		rivestimenti cucinino			8,43	
		totale	m2	€ 6,06	28,23	€ 171,07
	E.05.14	DEMOLIZIONE PARZIALE TAVOLATI IN LATERIZIO				
		Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.05.14.a	allargamento porta ripostiglio (0,15*2,00) e bagno			2,30	
		soggiorno 2,97* 3			8,91	
		totale	m2	€ 14,62	11,21	€ 163,89
Venezia	P.1.1	DEMOLIZIONE DI MURATURE				
	P1. 1. 10	Demolizione di muratura per formazione di tracce per l'incassamento di tubazioni di qualsiasi impianto, da realizzarsi a mano o con mezzi meccanici, secondo le indicazioni della D.L. Sono compresi nell'intervento l'eventuale realizzazione di fori passanti su solai e murature; le protezioni necessarie per le superfici limitrofe:				
	P1.1.2	per sezioni fino a 100 cm2 su murature in mattoni pieni				
		per unità abitativa	ml	€ 10,81	150,00	€ 1 621,50
		OPERE EDILI				
	P1.4.11	RIPRESE MURARIE chiusura tracce				
	P1. 4. 12	Integrazioni murarie per chiusura di fori, brecce e piccole lacune, mediante rincoccatura con frammenti di laterizio e malta di calce idraulica, compreso ogni altro onere per ripristinare la complanarità muraria e dare la superficie pronta per l'eventuale successiva intonacatura.				
			m2	€ 79,11	10,00	€ 791,10
	E.12.09.b	Murature - Tramezzature				
		Tramezza in mattoni forati , fornitura e posa in opera con malta bastarda di spessore cm 12				
		totale	m2	€ 33,97	0,00	€ -
	E.13.02	MASSETTO FORMATO DA SABBIA E CEMENTO				
		Massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno, di spessore cm 4, rispettando le pendenze indicate dalla D.D.L.				
	E.13.02.00	di spessore cm 4 stesura aschiena d'asino wc	m2	€ 16,00	5,50	€ 88,00
	E.13.09	maggiorazione o riduzione per la variazione di ogni centimetro in più o in meno allo spessore dei massetti di sottofondo per pavimenti di qualsiasi tipo				
	E.13.09.00	di spessore cm 4 stesura aschiena d'asino wc (6cm*5,50)	m2	€ 1,99	33,00	€ 65,67
Venezia	P1. 8. 4	IMPERMEABILIZZAZIONI -ISOLAMENTI				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Fornitura e stesa in opera di impermeabilizzante cementizio elastoplastico per impermeabilizzazione di strutture molto deteriorate e/o lesionate composto da inerti micronizzati, leganti cementizi ed una resina poliacrilica. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preventiva pulizia del fondo ed ogni altro onere ed accessorio utile a dare l'impermeabilizzante cementizio fornito e posato in opera a regola d'arte.				
	P1.8. 4	wc pavimento+ pareti (4,38+27,84)			32,22	
		totale	m2	€ 20,06	32,22	€ 646,33
	E.14	Pavimenti freddi				
		Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.14.03.00	wc			4,38	
		soggiorno			17,82	
		ingresso			9,91	
		cucininio			10,50	
		terrazzi			8,52	
		camera			15,60	
		camera			10,11	
		ripostiglio			2,36	
		cantina misura			40,00	
		totale	m2	€ 40,17	119,20	€ 4 788,26
Venezia	P1.15. 6	Rivestimento in piastrelle di ceramica smaltata, nel formato da 10x10 cm, poste in opera su intonaco rustico con appositi collanti, compresa, la sigillatura con cemento bianco e colorato:				
		Wc pareti (9,42)*2,1 h)			19,78	
		Cucininio pareti (4,45*2,1 h)			9,35	
		totale	m2	€ 83,27	29,13	€ 2 425,66
	E.15.11	BATTISCOPIA				
		Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno multistrato ricurvo e finitura superficiale nobilitata con impiallacciatura melaminica nell'essenza a scelta della D.L.. La posa sarà eseguita mediante viti su sottostante supporto in legno di abete ancorato alla muratura con chiodi in acciaio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati i pezzi speciali d'angolo, il taglio, lo sfrido, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	13E.15.11.a	FORNITURA E POSA DI BATTISCOPIA MULTISTRATO RICURVO NOBILITATO MELAMINICO altezza 60 mm				
		ingresso			19,38	
		soggiorno			19,03	
		cucininio			13,26	
		terrazzo			6,41	
		camera			16,10	
		camera			14,63	
		totale	ml	€ 6,20	88,81	€ 550,62
Venezia	P1.20.3	RASATURA TINTE				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Rasatura di pareti e soffitti, sia interni che esterni, mediante taloscia in acciaio inox, di stucco riempitivo a base di polimeri acrilici ed additivi speciali fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la carteggiatura finale e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione sarà effettuata limitatamente al tratto di parete interessata al lavoro con un minimo di 5. 00 m2 e comunque in accordo con la D.L..				
		rasatura tinteggiatura				
		ingresso soffitto			9,91	
		ingresso pareti (19,38 ml * 3,00 h)			58,14	
		Soggiorno soffitto			17,82	
		soggiorno pareti (19,03 ml * 3,00 h)			57,09	
		cucinato soffitto			10,50	
		cucinato pareti (13,26 ml * 3,00 h)			39,78	
		terrazzo soffitto			5,34	
		terrazzo pareti (4,96 ml * 3,00 h)			14,88	
		camera soffitto			15,60	
		camera pareti (16,10 ml * 3,00 h)			48,30	
		camera soffitto			10,84	
		camera pareti (14,63 ml * 3,00 h)			43,89	
		bagno soffitto			3,93	
		bagno pareti (9,28 ml * 1,6 h)			15,07	
		ripostiglio			2,36	
		ripostiglio pareti (2,36 ml * 3,00 h)			7,08	
		soffitto misura			20,00	
		cantina misura			20,00	
		totale	m ²	€ 3,19	400,53	€ 1 277,69
Venezia	P.120.6	FONDO IGIENIZZANTE ANTIMUFFA MURALE				
		Applicazione a pennello su pareti e soffitti interni, in ambienti sgomberati di ogni forma di arredo, di una mano, opportunamente diluita, di fondo igienizzante antimuffa a base di speciali antialga e antimuffa in dispersione acquosa fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti.				
		fondo igienizzante antimuffa				
		ingresso soffitto			9,91	
		ingresso pareti (19,38 ml * 3,00 h)			58,14	
		Soggiorno soffitto			17,82	
		soggiorno pareti (19,03 ml * 3,00 h)			57,09	
		cucinato soffitto			10,50	
		cucinato pareti (13,26 ml * 3,00 h)			39,78	
		terrazzo soffitto			5,34	
		terrazzo pareti (4,96 ml * 3,00 h)			14,88	
		camera soffitto			15,60	
		camera pareti (16,10 ml * 3,00 h)			48,30	
		camera soffitto			10,84	
		camera pareti (14,63 ml * 3,00 h)			43,89	
		bagno soffitto			3,93	
		bagno pareti (9,28 ml * 1,6 h)			15,07	
		ripostiglio			2,36	
		ripostiglio pareti (2,36 ml * 3,00 h)			7,08	
		Soffitto misura			20,00	
		cantina misura			20,00	
		totale	m ²	€ 3,46	400,53	€ 1 385,83
	E.28.01	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE				
		Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo.				
	E.28.01.a	bianche per interni				
		ingresso soffitto			9,91	
		ingresso pareti (19,38 ml * 3,00 h)			58,14	
		Soggiorno soffitto			17,82	
		soggiorno pareti (19,03 ml * 3,00 h)			57,09	
		cucinato soffitto			10,50	
		cucinato pareti (13,26 ml * 3,00 h)			39,78	
		terrazzo soffitto			5,34	

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		terrazzo pareti (4,96 ml * 3,00 h)			14,88	
		camera soffitto			15,60	
		camera pareti (16,10 ml * 3,00 h)			48,30	
		camera soffitto			10,84	
		camera pareti (14,63 ml * 3,00 h)			43,89	
		bagno soffitto			3,93	
		bagno pareti (9,28 ml * 1,6 h)			15,07	
		ripostiglio			2,36	
		ripostiglio pareti (2,36 ml * 3,00 h)			7,08	
		Soffitto misura			20,00	
		cantina misura			20,00	
			totale	m²	€ 8,08	400,53 € 3 236,28
	E.23.02	PORTE TAMBURATE LISCE IMPIALLICCIAE				
		Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali: - falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento; - telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm; - battente con ossatura in legno duro con elementi uniti mediante incastro o sistema di analoghe caratteristiche, anima costituita da nido d'ape in cartone plastificato dello spessore di 35 mm e maglie da 10 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pino di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;				
		ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dellavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	E.23.02.b	laccate bianche : ad un battente oltre i mq 1,60				
		bagno, camera soggiorno dim (0,80+0,2)*(2,1+0,2)*6	m2	€ 175,00	10,08	€ 1 764,00
	01.05.03.00	CASSONETTI PER AVVOLGIBILI				
	Prezzario 2014 CCIAA Vicenza	Fornitura e posa in opera di cassonetti prefabbricati per avvolgibili, eseguiti in materiale termoisolante completi di: rullo avvolgitore, puleggia, passo cinghia, e retina per collegamento antifessurazione sottointonaco. Misurazione minima al ml. 1,60.				
	01.05.03.14	CASSONETTI TERMOISOLATI				
		soggiorno + camera				
			m	€ 105,00	7,00	€ 735,00
Vicenza CCIAA	13E.23.28.00	PERSIANE AVVOLGIBILI IN MATERIA PLASTICA				
		soggiorno (1,25+0,2)*(1,6+0,2) + (1,84+0,2)*(2,5+0,2) + camera (1,25+0,2)*(1,6+0,2)*2 + bagno (0,80+0,2)*(1,60+0,2) + cucina (1,25+0,2)*(1,60+0,2) + (80+0,2)*(2,50+0,2)			20,44	
			totale	m²	€ 105,00	20,44 € 2 146,20
	E.23.24	INFISSI ESTERNI PER FINESTREE PORTEFINESTRE				
		Fornitura e posa in opera di infissi esterni per finestre e porte finestre apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55-57, a 1 battente e 2 battenti completi di guarnizione in gomma predisposti per vetro camera, forniti e posti in opera. Sono compresi: il contro telaio da murare; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno cerniere tipo anuba in acciaio bronzato (2 per battente e 3 per portafinestra); la chiusura con cremonese; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; fermavetri interni o esterni; la verniciatura ecologica all'acqua eseguita in laboratorio tinto legno, a due mani, previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. Trasmissione 1,6 W/mqK. MISURAZIONE ESTERNO TELAIO.				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	E.23.24.a	abete				
		soggiorno (1,25+0,2)*(1,6+0,2) + (1,84+0,2)*(2,5+0,2) + camera (1,25+0,2)*(1,6+0,2)*2 + bagno (0,80+0,2)*(1,60+0,2) + cucina (1,25+0,2)*(1,60+0,2) + (80+0,2)*(2,50+0,2)			20,44	
		totale	m2	€ 182,00	20,44	€ 3 720,08
	E.24.07	VETRATA ISOLANTE BASE				
		<p>Fornitura e posa in opera di vetrata isolante UNI 7171 in possesso del marchio di qualità Assovetro MQV, composta da: - lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm; - distanziatore perimetrale metallico, che assicuri la complanarità delle lastre, costituente intercapedine fino a 12 mm, contenente sali disidratanti con setaccio molecolare di 3A, sigillato mediante una prima barriera elastoplastica a base di gomma butilica ed una seconda a base di polimeri polisolfurici. - lastra in cristallo float incolore e lucido dello spessore di 4 mm. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso delle lastre e comunque non inferiore a 10 cm e di larghezza tale da garantire l'appoggio di entrambe le lastre componenti la vetrata isolante.</p> <p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso della lastra e comunque non inferiore a 10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le eventuali sigillature in mancanza di guarnizioni, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei ponteggi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>				
	E.24.07.00	spess. 4/12/4 mm				
		soggiorno (1,25+0,2)*(1,6+0,2) + (1,84+0,2)*(2,5+0,2) + camera (1,25+0,2)*(1,6+0,2)*2 + bagno (0,80+0,2)*(1,60+0,2) + cucina (1,25+0,2)*(1,60+0,2) + (80+0,2)*(2,50+0,2)			20,44	
		totale	m2	€ 33,00	20,44	€ 674,52

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	E.24.14	SOVRAPPREZZO PER CRISTALLO STRATIFICATO				
		Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo stratificato UNI 7172 costituita da doppio strato di cristallo float con interposto plastico in polivinilbutirrale (PVB) incolore o colorato. A seconda degli spessori del vetro e del plastico le lastre sono suddivise in: - antinfortunistico (ferite a persona): 3+3 e 4+4; - antinfortunistico (cadute nel vuoto): 5+5 e 5+5 con PVB 0.76; - antivandalismo (protezione dei beni): 5+5 con PVB 1.52.				
	E.24.14.a	una lastra 3+3 mm PVB 0,38				
		soggiorno (1,25+0,2)*(1,6+0,2) + (1,84+0,2)*(2,5+0,2) + camera (1,25+0,2)*(1,6+0,2)*2 + bagno (0,80+0,2)*(1,60+0,2) + cucina (1,25+0,2)*(1,60+0,2) + (80+0,2)*(2,50+0,2)			20,44	
		totale	m2	€ 18,52	20,44	€ 378,55
	E.24.15	SOVRAPPREZZO PER VETRATE A BASSA EMISSIVITA'				
		Sovrapprezzo alla vetrata isolante base per esecuzione con le stesse caratteristiche, ma con una lastra di cristallo float trattata in superficie con uno strato trasparente di ossidi metallici ed eventuale riempimento dell'intercapedine con idoneo gas non nocivo per l'uomo e l'ambiente. Le vetrate a bassa emissività dovranno garantire il coefficiente K richiesto, essere idoneamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.. Il sovrapprezzo è calcolato per lastre di cristallo float da 4 mm; per eventuali vetri e spessori diversi sommare i relativi sovrapprezzi.				
	E.24.15.b	trattamento basso emissivo ed intercapedine con gas Trasmissività 1,1 W/mqK.				
		soggiorno (1,25+0,2)*(1,6+0,2) + (1,84+0,2)*(2,5+0,2) + camera (1,25+0,2)*(1,6+0,2)*2 + bagno (0,80+0,2)*(1,60+0,2) + cucina (1,25+0,2)*(1,60+0,2) + (80+0,2)*(2,50+0,2)			20,44	
		totale	m2	€ 32,59	20,44	€ 666,14
	E.23	COMPENSO AGGIUNTIVO PER MECCANISMO DI ANTA A RIBALTA				
	E.23.25	Compenso aggiuntivo agli infissi in legno realizzati con meccanismo di anta e ribalta.				
		totale	n°	€ 70,00	7,00	€ 490,00
	E.23.30	FORNITURA E POSA IN OPERA PORTONCINO D'INGRESSO RIVESTITO IN LEGNO MASSELLO BLINDATO				
		Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso blindato con ante metalliche con doppia lamiera di acciaio da 8/10°, rivestito su ambo i lati in legno massello di essenze pregiate (mogano, rovere, noce nazionale e noce tangerica) dello spessore minimo di 10 mm essiccato a forno, ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da cerniere in acciaio bronzato; serrature di sicurezza anticasso ad aste per chiusura su quattro lati, gruppo maniglie in alluminio anodizzato complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio.				
	E.23.31.00	Ad una anta delle dimensioni di 100x210cm				
			m2	€ 1 300,00	1,00	€ 1 300,00
	F.08.01	PARAPETTI H 15 CM				
		Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiere, parapetti, griglie, ecc.) eseguiti a disegno semplice con l'impiego di qualsiasi tipo di profilato, laminato, stampato, ecc., secondo i tipi ed i disegni che verranno forniti dalla Direzione dei Lavori, in opera compresa la verniciatura con due mani a colore, previa una mano di antiruggine, compreso altresì eventuali opere provvisorie: anditi, cantine, sostegni, puntelli, ecc., ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.				
	13F.08.01.a	FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN FERRO per griglie o manufatti leggeri.				
		- n° 2 laminati piatti H 50 mm per la formazione di una fascia di protezione anticaduta accidentale da posizionarsi sui davanzali (misura luce 1,30 m), inclusa piegatura a 90° per fissaggio laterale a muro, tasselli e quant'altro necessario a completare la realizzazione secondo le normative vigenti.				
			kg	€ 2,98	200,00	€ 596,00
	EO.02.72.x	GRIGLIE DI VENTILAZIONE				
		Fornitura e posa in opera di griglie di ventilazione in materiale plastico con metodo a fissaggio a molla o con viti estrarne				
	EO.02.72.x1	Griglia ventilazione in plastica 20x20 cm				
		totale	cad	€ 25,00	2,00	€ 50,00
	E.18.09	INTONACO PREMISCELATO PER INTERNI				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore complessivo medio di 20 mm, costituito da grezzo e fino, compresa la preventiva formazione di fasce guida a distanza sufficientemente ravvicinata. L'intonaco grezzo sarà formato con malta idraulica dosata a 350 kg di calce eminentemente idraulica per metrocubo di sabbia viva lavata, l'intonaco di finitura sarà formata con idoneo premiscelato a base calce, in pasta pronto all'uso od in polvere, per interni. Non è ammesso l'utilizzo di qualsiasi tipo di intonaco premiscelato con la sola eccezione della stabilitura finale. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rif. regione Veneto				
		4,75+9,42+4,8+1,93+9,28+2,5				
		totale	mq	€ 25,94	0,00	€ -
	25.7.1	RIFODERA CON PANNELLO IN GESSO ACCOPPIATO A EPS				
		EPS Fornitura e posa di pannelli in cartongesso accoppiati con barriera al vapore in alluminio e isolante in polistirene estruso, preassemblato dello spessore globale pari a 52,5 mm, delle dimensioni di 120*300 cm, con conduttività termica della lastra di 0,25 W/mK e conduttività termica del polistirene 0,033 W/mK, per una resistenza termica pari a 1,26 m²K/W, incluso collante e chiusura dei giunti con nastrocarta, esclusa la rasatura in intonaco/rasante a base di gesso, pagata a parte.				
		(39,70*3,00)+19,35+8,46+15,60+3,93+10,84+4,88+10,50+2,36+3,18		€ 34,56	198,20	€ 6 849,79
			Parziale	OPERE EDILI		€ 42 215,59
		OPERE ELETTRICHE				
	E.05.x	RIMOZIONE IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE				
		Rimozione dell'impianto elettrico esistente compreso l'eventuale chiusura dei fori e il ripristino dell'intonaco ove necessario, piccoli interventi di assistenza edile, lo sgombero del materiale di risulta e il trasporto alla pubblica discarica con applicazione di placche cieche sulle scatole immurate ed ogni altro onere per completare il lavoro a regola d'arte.				
	e.05.x1	a locale				
		locali n° 6	n°	€ 180,00	7,00	€ 1 260,00
	M.01.56	CENTRALINO DA INCASSO IN MATERIALE ISOLANTE				
		Centralino locale da incasso per distribuzione terminale avente le seguenti caratteristiche: tipologia di installazione a incasso; carpenteria in tecnopolimero isolante autoestinguente IP 30-40; corrente nominale fino a 125A; conforme alle norme CEI 23- 51. Compresi: pannelli frontali e accessori per il fissaggio di apparecchi modulari; guide "Din" per il fissaggio di apparecchiature modulari e/o supporti idonei per il fissaggio di qualsiasi tipo di apparecchiatura; targhette identificatrici dei circuiti pantografate; canaline portacavi in pvc per il contenimento dei cablaggi interni; minuterie per la corretta installazione e piccoli interventi di assistenza edile; quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
	M.01.56.02	centralino IP 40 12 moduli	n°	€ 72,45	1,00	€ 72,45

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	12.03.24.00	INT. AUT. MAGNETOT. MODULARE 6 KA - 17.5 MM				
	Prezario Camera di Commercio VI	Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione 6 kA, conforme alle norme CEI-CEE-IEC-VDE, 230V - 400V, curva a C con corto circuito Im tra 5÷10 In, per protezione cavi e utilizzatori classici; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	12.03.24.02	Int. Aut. Magnetot. 6kA 2x10÷32 A curva C compreso piccoli interventi edili di ripristino				
		quadro elettrico di alloggio	n°	€ 51,30	3,00	€ 153,90
	12.03.25.00	BLOCCO DIFF. PER INT. AUT. MAGN. MODULARI				
		Fornitura e posa in opera di bocco differenziale predisposto per l'assemblaggio con gli interruttori automatici magnetotermici, serie modulare, per fissaggio su guida DIN, conformi alle norme CEI-CEE-IEC-VDE, 230V - 400V, con sganciatore differenziale ad alta sensibilità, classe A per corrente alternata e pulsante con componente continua, protetto contro le sovratensioni impulsive, tipo a scatto modulare da 17.5mm su profilato EN 50022; montato all'interno di quadro elettrico.				
		Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per l'eventuale cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	12.03.25.01	Int. Diff. cl. A, 2x25 A - 0,03A selettivo compreso piccoli interventi edili di ripristino				
		quadro elettrico di alloggio	n°	€ 107,62	1,00	€ 107,62
	M.01.45	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP44 (TIPO RESIDENZIALE)				
		Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq;				
		tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.; !- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44;				
		cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali relè di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; -assistenza muraria per tracce, perforazioni, fissaggi con malta e ripristino degli intonaci manomessi;- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.				
	M.01.45.01	Punto luce interrotto (tipo residenziale o similare)				
		soggiorno			4,00	
		cucinino			3,00	
		Ingresso			2,00	

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Ripostiglio			2,00	
		wc			2,00	
		totale	cad	€ 59,05	13,00	€ 767,65
	M.01.45.03	Punto luce deviato (tipo residenziale o similare)				
		camera 1 e camera 2			4,00	
		Ripostiglio			1,00	
		Ingresso			2,00	
		Cucina			2,00	
		totale	cad	€ 83,43	9,00	€ 750,87
	M.01.45.04	Punto luce invertito (tipo residenziale o similare)				
		camera 1 e camera 2			4,00	
		totale	cad	€ 109,32	4,00	€ 437,28
	M.01.45.16	Interruttore bipolare per presa universale (tipo residenziale o similare)				
		bagno			2,00	
		totale	cad	€ 90,90	2,00	€ 181,80
	M.01.45.11	Punto presa schuko o bipasso 2x10/16A (tipo residenziale o similare)				
		cucinato			5,00	
		soggiorno			3,00	
		Ripostiglio				
		camera 1 e camera 2			6,00	
		bagni			2,00	
		totale	cad	€ 67,43	16,00	€ 1 078,88
	12.03.31.00	IMPIANTO CHIAMATE INTERNE				
	Prezzo Camera di Commercio VI	Impianto chiamate interne costituito da: - rete elettrica di conduttori in rame isolato PVC conforme norme CEI 20-20, inseriti in tubazioni di pvc pesante incassate nelle murature o gaffate in vista (di diametro adeguato e comunque non inferiore a mm 20), comprendente montanti, dorsali di distribuzione e derivazioni per punti di utilizzazione, con apparecchiature di comando componibili tipo VIMAR, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. ; - suoneria elettrica a ronzio o con timpano, compreso punto allacciamento per alimentazione della stessa; - trasformatore monofase da 30 VA per linee da 12/24 V, compreso punto allacciamento di alimentazione; - il tutto in opera a regola d'arte compreso scanalature, perforazioni e fissaggi con malta, con o senza oneri per ripristinointonaci, valutato per le singole componenti:				
	12.03.31.00.r	punto pulsante o a tirante				
		camera 1 e camera 2			4,00	
		wc			1,00	
		totale	cad	€ 36,51	5,00	€ 182,55
	M.07.03.x2	suoneria elettrica				
		soggiorno	cad	€ 38,40	1,00	€ 38,40
	12.03.31.00	PUNTO IMP. TELEFONO, CON SCATOLA DI DERIVAZIONE				
	Prezzo Camera di Commercio VI	Fornitura e posa in opera di punto impianto telefono da incasso o da parete, comprensivo di linea telefonica di alimentazione con cavetto 2x0.35+T e canale o tubazione in PVC Ø 20 mm, scatola portafrutto e frutto a scelta della DL. Il prezzo si intende da scatola di derivazione principale inclusa fino al punto utilizzo, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	12.03.31.00.s	per presa telefono				
		soggiorno			1,00	
		camera			1,00	
		totale	cad	€ 39,98	2,00	€ 79,96
	12.03.31.00	PUNTO PRESA TV, CON SCATOLA DERIVAZIONE				
	Prezzario Camera di Commercio VI	Fornitura e posa in opera di punto presa da incasso per televisione, comprensivo di cavo coassiale argentato da 75 ohm e tubazione in PVC Ø 20 mm, scatola portafrutto, frutto. Il prezzo si intende da scatola di derivazione principale fino al punto utilizzo, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	12.03.31.00.q	per presa di derivazione				
		soggiorno+ camere + cucina			4,00	
		totale	cad	€ 50,92	4,00	€ 203,68
			Parziale OPERE ELETTRICHE			€ 5 315,04
		OPERE TERMOIDRAULICHE				
	N.02.21.02	Filtro di sicurezza per eliminare dall'acqua sabbia e corpi estranei fino ad una granulometria di 90 micron, al fine di prevenire corrosioni puntiformi e danni alle tubazioni, alle apparecchiature ed al valvolame. Il filtro deve essere idoneo per la filtrazione dell'acqua ad uso potabile, ad uso tecnologico e di processo e risponde a quanto prescritto dal DPR n. 443/90, alla Legge n. 46/90, alla norma UNI 10304 e alla norma UNI-CTI 8065. - testata in bronzo - elemento filtrante intercambiabile in microtessuto - supporto elemento filtrante separato - ghiera di serraggio - sede O'Ring ad alta tenuta - test di resistenza dinamica Compresi: - guarnizioni di tenuta; - materiale vario di installazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO Filtro micrometrico a cartuccia, D=3/4" per filtrazione acqua in ingresso appartamento				
			n°	€ 105,31	1,00	€ 105,31
	O/14-139	Fornitura e posa in opera di dosatore idrodinamico proporzionale di polifosfati per acqua idoneo per evitare la precipitazione di calcio e magnesio, costituito da testata in bronzo e coppa trasparente PN8, attacchi filettati. Diametro nominale: DN (mm). Portata nominale: Q (mc/h). Volume di acqua trattata: V (mc). DN 15 (1/2") Q = 1,2 V = 23. per ingresso acqua fredda in boiler elettrico				
			h	€ 25,50	1,00	€ 25,50
	E.05.27.00	Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prez ... voro finito a regola d'arte. SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI				
		Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessario opere provvisoriale e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI				
		radiatore soggiorno			€ 1,00	
		radiatore cucina			€ 1,00	
		radiatore camere			€ 1,00	
		radiatore bagno			€ 1,00	
		radiatore ingresso	n		€ 1,00	
				€ 12,49	€ 5,00	€ 62,45
	NP 06	LAVAGGIO TUBAZIONI IMPIANTO TERMICO				
		Oneri ed opere per lo svuotamento, lavaggio completo e ricarica del circuito dell'impianto termico. Incluso smaltimento di fanghi e depositi, movimentazione, trasporto e oneri di discarica.				
			cad	€ 300,00	1,00	€ 300,00
		LAVAGGIO INTERNO COPRI SCALDANTI E MONTAGGIO				
		Oneri ed opere per lavaggio interno e rimozione di qualsiasi deposito interno agli elementi. Montaggio. Inclusa rimozione dei fanghi e dei depositi rimossi, trasporto e oneri di discarica				
		radiatore cucina			1,00	
		radiatore soggiorno			1,00	
		radiatori camera			1,00	
		radiatore bagno			1,00	
		radiatore ingresso			1,00	
				€ 25,00	5,00	€ 125,00

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		PITTURAZIONE DI RADIATORI IN ACCIAIO				
	04.03.02.05	Applicazione di pittura coprente su radiatori in acciaio, compresi spazzolatura e spolveratura della superficie da pitturare. Esecuzione con:smalto per radiatori privi di pittura di fondo, previa asportazione di formazione di ruggine (compresa); applicato con:- una mano di fondo di pittura antiruggine non migrante, - una mano a finire di smalto stabile al calore e non decolorante.per radiatore ingresso				
		radiatore cucina			1,50	
		radiatore soggiorno			3,50	
		radiatori camera			9,50	
		radiatore bagno			1,50	
		radiatore ingresso			1,50	
			m2	€ 10,45	17,50	€ 182,88
	0.02.32.01					
		DETENTORE per radiatore. Corpo in ottone. Cromato. Con vite di regolazione.Cappuccio bianco RAL 9010 in ABS. Tenuta verso l'esterno costituita da O-ring in EPDM sull'asta di comando.Tmax d'esercizio 100°C. Pmax d'esercizio 10 bar. Nei diametri di seguito indicati Compresi: - detentore; - tappo di plastica; - guarnizioni e materiale di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. DETENTORE CROMATO D = 3/8"tenuta sull'asta di comando con O-Ring in EPDM. Tmax d'esercizio 100°C. Pmax d'esercizio 10 bar. Nei diametri di seguito indicati Compresi: - valvola per radiatore con attacco dritto o a squadra; - volantino di manovra in ABS; - materiale vario di installazione: raccordi, guarnizioni, ...; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte VALVOLA PER RADIATORE D = 3/8"				
		radiatore cucina			1,00	
		radiatore soggiorno			1,00	
		radiatori camera			1,00	
		radiatore bagno			1,00	
		radiatore ingresso			1,00	
			n	€ 12,96	5,00	€ 64,80
	0.02.74.01	VALVOLA manuale per radiatori. Attacco al radiatore con c ... ne ultimata a regola d'arte VALVOLA PER RADIATORE D = 3/8"				
		VALVOLA manuale per radiatori. Attacco al radiatore con codolo fornito di preguarnizionein EPDM. Corpo in ottone. Cromata. Volantino bianco RAL 9010, percomando manuale, in ABS. Asta di comando in acciaio inox. Doppia tenuta sull'asta dicomando con O-Ring in EPDM. Tmax d'esercizio 100°C. Pmax d'esercizio 10 bar.Nei diametri di seguito indicatiCompresi:- valvola per radiatore con attacco dritto o a squadra;- volantino di manovra in ABS;- materiale vario di installazione: raccordi, guarnizioni, ...;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte VALVOLA PER RADIATORE D = 3/8"				
		radiatore cucina			1,00	
		radiatore soggiorno			1,00	

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		radiatori camera			3,00	
		radiatore bagno			2,00	
		radiatore ingresso			1,00	
				€ 26,38	8,00	€ 211,04
	O.02.75.01	VALVOLA per radiatori dotata di comando termostatico. Att ... regola d'arte. VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE D = 3/8"				
		VALVOLA per radiatori dotata di comando termostatico. Attacchi per tubo ferro. Attacco al radiatore con codolo fornito di pre-guarnizione in EPDM. Corpo in ottone. Cromata. Asta di comando in acciaio inox. Doppia tenuta sull'asta di comando con ORing in EPDM. Tmax d'esercizio 100°C. Pmax d'esercizio 10 bar. Comando ermostatico per valvole radiatore termostattizzabili. Sensore incorporato con elemento sensibile a liquido. Completo di adattatore per valvole termostattizzabili. Tmax ambiente 50°C. Scala graduata da 0 a 5 corrispondente ad un campo di temperatura da 0°C a 28°C, con possibilità di bloccaggio e limitazione di temperatura. Intervento antigelo 7°C. Nei diametri di seguito indicati Compresi: - valvola con attacchi a squadra o diritti di qualsiasi diametro; - comando termostatico con elemento sensibile a liquido e regolazione protetta antimanomissione, con campo di taratura da 0 a 28°C; - raccordi su tubazione e radiatore; - guarnizioni e materiale di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a perfetta regola d'arte. VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE D = 3/8"				
		per radiatore bagno	n	€ 50,24	1,00	€ 50,24
				Parziale OPERE TERMOIDRAULICHE		€ 1 127,22
		OPERE IDRICO SANITARIE				
	N.03.16	LAVABO IN VETROCERAMICA				
		Lavabo in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280-1300°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Tutti i sanitari, ad eccezione delle versioni di tipo clinico saranno dotate di foro per miscelatore e foro di troppopieno. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - lavabo di prima scelta in vetrochina di colore bianco, nelle dimensioni indicative riportate con o senza colonna o semicolonna come indicato; - opportune mensole in acciaio zincato per il sostegno del lavabo su parete in muratura; - viti di fissaggio in acciaio inox; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte.				
	N.03.16.04	Tipo normale dim 60*50 cm				
		wc n° 1 lavabo	cad	€ 166,05	1,00	€ 166,05
	N.03.36	VASO WATER IN VETROCHINA				
		VASO-WATER sospeso o a terra a cacciata con scarico orizzontale(6 litri). funzionante con passo rapido, flussometro, cassetta alta o immurata. Da completare con sedile. Costruito invetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280-1300°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Risciacquo garantito per una portata di acqua di 6 litri per 4 secondi.di colore bianco. Compresi: - vaso water; - opportune mensole di sostegno del vaso water del tipo sospeso su parete in muratura (nel caso in cui il water venisse fissato su parete in cartongesso la struttura metallica di sostegno all'interno della parete sarà valutata a parte); - viterie di fissaggio in acciaio inox/cromato; - tasselli meccanici in ottone/bronzo; - strettoio di scarico con guarnizione in gomma; - canotto di raccordo lavaggio con rosetta e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte.				
	N.03.36.01	tipo a pavimento dim 52*36 cm				
		wc n° 1 water	cad	€ 203,27	1,00	€ 203,27
	N.03.05	SEDILE CON COPERCHIO PER WC				
		Sedile con coperchio in legno plastificato ovvero in resina termoindurente. Compresi: - fornitura e posa in opera del sedile; - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio				
	N.03.05.01	in resina				
		wc n° sedile	cad	€ 66,05	1,00	€ 66,05
	N.03.02	CASSETTA DI RISCACQUO DA INCASSO				

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		CASSETTA di risciacquo da incasso con dispositivo a doppia quantità, isolata contro la trasudazione (con polistirene da 4 mm di spessore su tutti i lati). Piena capienza 9 litri, durata di riempimento inferiore a 45 secondi con pressione di 3 bar e livello sonoro in fase di riempimento inferiore ai 20 db. Allacciamento idrico laterale o posteriore centrale con rubinetto d'arresto accessibile rimuovendo la placca a muro. Portata in fase di risciacquo da 2 a 2,5 l/s con quantità del doppio risciacquo regolabile (impostata in fabbrica a 3/9 litri) impostabile a 3/6 litri per i WC sospesi e 3/9 litri per i WC a pavimento. Attrezzabile con placche a muro a doppia a unica quantità, comandi pneumatici od elettrici. La placca è valutata a parte. Compresi - fornitura e posa in opera della cassetta;				
	13N.03.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO 6/9 l	n.	€ 173,45	1,00	€ 173,45
	N.03.04.01	PLACCA di comando a doppio tasto per cassetta da incasso in ABS bianco. Compresi - fornitura e posa in opera - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO Placca per cassette da incasso per rifacimento bagno esistente 1,00				
			n°	€ 85,64	1,00	€ 85,64
	N.03.30	PIATTO DOCCIA				
		PIATTO doccia costituito in gres porcellanato ottenuto con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1250-1280°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 9% nelle parti non smaltate. Fondo antisdrucchiolo facilmente pulibile. Adatto per l'installazione a pavimento con foro per piletta sifonata. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - piatto doccia; - sigillanti e materiale vario di posa; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
	13N.03.30.02*	PIATTO DOCCIA Dim. 70x70 cm, installabile ad appoggio, smaltato su tre lati e con speciale decoro antiscivolo a rilievo. Ditta Catalano mod. Base o equivalente				
		n°1 piatto doccia	n.	€ 174,02	1,00	€ 174,02
	N.03.10	BIDET IN VETROCHINA				
		Bidet in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280- 1300°C. Spessore dello smalto non inferiore a 0.7 mm. Caratteristiche di assorbimento dell'acqua non superiori allo 0,5% nelle parti non smaltate. Foro di troppo pieno con capacità di efflusso superiore a 0,2 l/s. Le caratteristiche dimensionali alle quali gli apparecchi sanitari devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - bidet di prima scelta in vetrochina di colore bianco nelle dimensioni indicative riportate; - opportune mensole in acciaio zincato per il sostegno del bidet su parete in muratura; - viti di fissaggio in acciaio inox;- materiale vario di installazione e di collegamento alle reti idriche e sanitarie e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
	N.03.10.01	Dim 58*36				
		wc n° 1 bidet	cad	€ 218,36	1,00	€ 218,36
	N.02.11	GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO				
		Gruppo di erogazione monocomando per apparecchio sanitario con bocca di erogazione fissa per lavabi ed orientabile per bidet dotata di rompigetto mousseur, completo, nelle versioni per lavabo normale e bidet, di asta di comando e piletta da 1' 1/4. Il gruppo di erogazione sarà costruito in ottone cromato a doppio strato di nichel (spessore 12 micron) con superfici arrotondate. Il dispositivo di miscelazione sarà realizzato con cartucce a dischi ceramici da 40 mm montati su sistema elastico che consenta movimenti precisi con componenti in materiale anticalcare ed anticorrosione. Leva ergonomica con terminale anticontundente (lunga per i lavabi disabili) e placca fosforescente blu e rossa. Le caratteristiche dimensionali, di tenuta, meccaniche, idrauliche ed acustiche alle quali i dispositivi devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. Compresi: - gruppo di erogazione monocomando, cromato, per installazione su sanitario monoforo, nel diametro D=1/2"; - leva di comando (sollevabile e girevole) lunghezza minima 170 mm. per lavabo e corta per bidet;- bocca di erogazione con rompigetto (mousseur orientabile nel caso del bidet); - cartuccia a dischi ceramici; - guarnizioni e materiali vari di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.				
	N.02.11.01	Per lavabi normali				
		wc n° 1 lavabo	cad	€ 169,11	1,00	€ 169,11

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
		Per bidet				
	N.02.11.02	wc n° 1 bidet	cad	€ 169,11	1,00	€ 169,11
	N.02.03.01	GRUPPO MISCELATORE MONOCOMANDO A PARETE				
		Accessori per apparecchio sanitario Il set doccia si compone di - Asta da 600 mm; - Manopola doccia; - Flessibile da 1500 mm;; - Portasapone scorrevole Le caratteristiche dimensionali, di tenuta, meccaniche, drauliche ed acustiche alle quali i dispositivi doccia devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia. L'apparecchio deve essere dimensionato per un corretto funzionamento nell'ambito dei seguenti limiti: - Pressione dinamica da 0.5 a 5 bar (funzionamento raccomandato tra 1 e 3 bar); - Temperatura fino a 70°C. Per la pulizia, il diffusore ed il meccanismo erogante il getto a pioggia (funzione normale) devono essere smontabili con l'ausilio di utensili semplici, oppure di utensili specifici forniti dal fabbricante. I dispositivi uscita doccia dotati di dispositivo integrato per la pulizia del diffusore o del meccanismo erogante il getto a pioggia (funzione normale) non sono soggetti alla condizione suddetta. La classe di ortata dell'apparecchio dovrà essere almeno pari a 20-25 l/m con pressione di 3 bar. Compresi: - fornitura e posa in opera di quanto indicato; - guarnizioni e raccordi; - viti e tasselli per il fissaggio a muro; - tracce, supporti, sistemi di fissaggio e assistenze murarie di qualsiasi natura; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO: SET DOCCIA COMPLETO Set doccia con asta murale completo				
	N.02.35x	per rifacimento bagno esistente	n°	€ 118,23	1,00	€ 118,23
	N.02.02	COPPIA DI RUBINETTI SOTTOLAVABO D=3/8"x1/2"				
		Coppia di rubinetti sottolavabo in ottone cromato, attacco a muro maschio completo di rosone cromato. Attacco al miscelatore da 3/8" con				
	N.02.02.01	D=3/8"x1/2"				
		wc n° 1 lavabo			1,00	
		wc n° 1 bidet			1,00	
		totale	cad	€ 48,75	2,00	€ 97,50
	N.02.36.01	MISCELATORE esterno monocomando per doccia con leva Lunga. Il gruppo di erogazione sarà costruito in ottone cromato a doppio strato di nichel (spessore 12 micron) con superfici arrotondate. Leva ergonomica lunga azionabile nche con il gomito con terminale circolare anticontundente e placca fosforescente blu e rossa. Compresi: - miscelatore monocomando; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. MISCELATORE ESTERNO PER DOCCIA D=1/2" con leva lungaper rifacimento bagno esistente				
		per rifacimento bagno esistente	n°	€ 292,31	1,00	€ 292,31
	N.03.09.02	Sifone in ottone per lavabo o bidet del tipo a "P" D=1" 1 ... PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE A "P" D=1"1/4 Sifone in ottone per lavabo o bidet del tipo a "P" D=1" 1/4 con rosone a muro o a bottiglia Compresi - sifone in ottone; - canotti di raccordo alla piletta ed allo scarico a muro; - rosone cormato e morsetto in gomma; - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - sfridi di lavorazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SIFONE IN OTTONE A "P" D=1"1/4 Compresi - fornitura e posa in opera - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO D=1"1/4				
		lavabo bagno esistente			1,00	
		bidè bagno esistente			1,00	
			n°	€ 23,96	2,00	€ 47,92
	N.03.0302	Pilette di scarico per sanitari: con griglia ed asta per lavabi e idet e a fungo cromata con guaina per docce Compresi - fornitura e posa in opera - accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte dell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PILETTA DI SCARICO Sifonata d=90				
		scarico doccia bagno esistente			1,00	
			n°	€ 78,32	1,00	€ 78,32

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	N.02.41.01	RUBINETTO a sfera in OT58 da incasso a cappuccio cromato per esclusione acqua calda e/o fredda ai singoli locali dei servizi. Compresi: - rubinetto a sfera in OT58; - raccordi alla tubazione idrica; - eventuale prolunga; - copertura protettiva in plastica da cantiere; - cappuccio cromato; - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte. RUBINETTO DA INCASSO A CAPPUCCIO CROMATO D=1/2" per intercettazione acqua calda e fredda rifacimento bagno esistente - partenza dalle attestazioni esistenti nel bagno				
		per intercettazione acqua calda e fredda rifacimento bagno esistente			2,00	
			n°	€ 33,93	2,00	€ 67,86
	N.02.41.10	SCALDACQUA ELETTRICO a programmazione elettronica di temperatura e orario di prelievo con frontalino di comando applicabile a parete, funzione autodiagnostica, display multifunzione, led di controllo, disponibilità acqua calda, funzione antigelo, anoo tester, grado di protezione IP2SD Compresi: - attacchi predisposti per entrata acqua fredda e scarico, uscita acqua calda; - termometro e termostato incorporati; - supporti di sostegno; - materiale vario di installazione; - guarnizioni su attacchi; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. SCALDACQUA ELETTRICO Verticale c.tà 100 l				
		sostituzione boiler esistente	n°	€ 259,23	1,00	€ 259,23
	O.04.59.02	VASO d'espansione chiuso a membrana corredato dei relativi documenti di immatricolazione, collaudato ISPESL (raccolta VSR), costruito in lamiera d'acciaio di qualità e verniciato a fuoco con membrana in gomma sintetica (Temp. max di esercizio 99°C), nelle dimensioni indicate. Nelle capacità (C) e con il tipo di membrana di seguito indicate Compresi: - vaso d'espansione chiuso in acciaio verniciato a fuoco; - mensolame in profilati normali verniciati per sostegno; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. VASO DI ESPANSIONE C = 8 l, unificato				
		per boiler	n°	€ 48,82	1,00	€ 48,82
	o.04.58.01	VALVOLA di sicurezza a membrana, qualificata e tarata I.S.P.E.S.L. Dotata di marchio CE secondo direttiva 97/23/CE. Attacchi F x F. Tmax 110°C. Corpo e coperchio in ottone. Membrana e guarnizione in EPDM. Manopola in nylon con fibre di vetro. Sovrappressione di apertura 10%, scarto di chiusura 20%. Sicurezza positiva. Corredata di verbale di taratura a banco. Tarature standard: 2,25 - 2,5 - 2,7 - 3 - 3,5 - 4 - 4,5 - 5 - 5,4 - 6 bar. Nei diametri (D=diametro ingresso X diametro uscita) e con omologazione di seguito indicati Compresi: - valvola di sicurezza a molla; - attacco scarico maggiorato; - scarico, con imbuto di raccolta, in tubazione di p.e.a.d. alla rete fognaria - materiale vario di installazione; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. VALVOLA DI SICUREZZA D = 1/2"x3/4" ISPESL				
		per boiler elettrico	n°	€ 88,93	1,00	€ 88,93
	N.03.33.03	SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio. La tubazione è comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3; Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro; - pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche; - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte. SCARICO IN PE-HD D=50 mm				
		per scarichi bagno esistente			11,00	
			ml	€ 6,40	11,00	€ 70,40

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
	N.03.33.04	<p>SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri - pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche;</p> <p>- sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo;</p> <p>- e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte.</p> <p>SCARICO IN PE-HD D=63 mm esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio.</p> <p>La tubazione è comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3;</p> <p>Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro;</p>				
		per scarichi bagno nuovo			7,00	
			ml	€ 8,08	7,00	€ 56,56
	N.03.33.07	<p>SCARICO eseguito con tubazione in polietilene duro ad alta densità (PE), nei diametri esterni indicati per la formazione delle colonne di scarico e ventilazione, il collegamento dei vari servizi e delle pilette alle colonne di scarico, la formazione di collettori orizzontali fino all'esterno dell'edificio (fino al primo pozzetto), la formazione dei collettori e delle colonne di scarico per l'impianto di riscaldamento e di quello antincendio.</p> <p>La tubazione è comprensiva di isolamento acustica delle colonne di scarico mediante avvolgimento delle stesse con materassino in lana di vetro idrorepellente di classe 0, trattato con resine termoindurenti ed idoneamente ancorato alle tubazioni, avente le seguenti caratteristiche: densità 11 kg/m3;</p> <p>Compresi: - scarico in p.e. di qualsiasi diametro;</p> <p>- pezzi speciali, quali: curve, braghe, ispezioni, riduzioni, tappi, manicotti, giunti di dilatazione, curve tecniche, ecc. con giunzioni saldate a specchio o manicotti d'innesto filettati o flangiati; - bracciali di supporto posti ad una distanza massima di 15 diametri nei tratti verticali e di 10 in quelli orizzontali; - zanche di ancoraggio, saldature elettriche;</p> <p>- sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo;</p> <p>- e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte.</p> <p>SCARICO IN PE-HD D=110 mm</p>				
		per rifacimento colonna di scarico nel tratto pertinenze bagno			4,00	
		per scarico bagno esistente			2,00	
			ml	€ 22,01	6,00	€ 132,06
	O.04.49.01	<p>TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro interno) Compresi:</p> <p>- tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m*K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/*K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar - pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90° in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubotubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nipples da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; - isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso; - impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti;</p> <p>- sfridi di lavorazione; - ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura;</p> <p>- materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti;</p> <p>TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. = 16x2.25 mm-Di = 11.5 mm-Isol. = 6 mm</p>				
		per spostamento attacchi miscelatore lavello della cucina da portare sotto al lavello			2,00	
		per impianto acqua calda e fredda bagno esistente			16,00	

N.	Codice	Descrizione	um	Prezzo Unitario	Quantità	Stima
			ml	€ 7,32	18,00	€ 131,76
	O.04.49.02	TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro interno) Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m*K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/*K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar - pezzi speciali quali gomiti flangiati e filettati, gomiti maschi, gomiti femmine, gomiti intermedi, curve a 90° in tubo, raccordi a T uguale o ridotti, giunti di collegamento tubotubo, raccordo diritti machio o femmina, raccordi svitabili, nipples da pressare, raccordi particolari in ottone cromato per il collegamento dei radiatori, pezzi speciali per la derivazione da tubazioni esistenti in acciaio nero, ecc.; - isolante della tubazione in polietilene espanso a cellule chiuse dello spessore minimo di 6 mm con foglio protettivo esterno di colore rosso - impiego di appositi attrezzi, previsti dalla casa costruttrice, per la piegatura della tubazione e la pressatura per il raccordo dei vari componenti; - sfridi di lavorazione; - ripristino dell'isolamento eventualmente danneggiato durante la posa o la fase di piegatura e pressatura; - materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO ISOLATA De X Sp. =20x2.5 mm-Di = 15 mm-Isol = 6 mm				
		partenze da attestazione tubazioni esistenti per bagno esistente			30,00	
			ml	€ 10,08	30,00	€ 302,40
		IMPIANTO GAS METANO				
	NP4.03a	Oneri ed opere per la rimozione e dismissione di impiantistica esistente costituita dalle seguenti elementi:- tubazioni posate a vista costituenti l'impianto del gas metano attualmente presente all'interno della cucina a partire dalla valvola di intercettazione posta in corrispondenza dell'uscita della dorsale dalla parete (le colonne esterne montanti ai piani non sono oggetto di intervento). Compresa lo smontaggio della raccorderia, delle valvole di intercettazione ed dei supporti delle tubazioni; Compresi: - lo smontaggio - il trasporto al piano terra. - la conduzione con idonei mezzi di trasporto in discarica autorizzata dei componenti e delle tubazioni di risulta, previo accordi con la DL; - minuterie ed accessori per dare l'opera completa e a regola d'arte				
			cad	€ 75,00	1,00	€ 75,00
	O.04.35.01	RUBINETTO a sfera in OT58 a passaggio totale con maniglia a leva, guarnizioni di tenuta sulla sfera e sull'asta in PTFE, nei diametri indicati. Pressione massima di esercizio 35 bar. Compresi: - rubinetto a sfera nei diametri indicati; - maniglia a leva di azionamento; - raccordi alla tubazione - guarnizioni e materiale vario di consumo; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. RUBINETTO A SFERA D = 1/2"				
		per nuova intercettazione in prossimità dell'uscita della dorsale dal muro			1,00	
		per nuova intercettazione in prossimità piano cottura			1,00	
			n°	€ 20,50	2,00	€ 41,00
	O.04.42.01	TUBAZIONE in acciaio zincato gas senza saldature, UNI EN 10255 e successivi aggiornamenti, serie media, con giunzioni a vite e manicotto, per la formazione dei vari circuiti idrici, nei diametri indicati da 3/8" a 6", compresi i raccordi in ghisa malleabile zincati a cuore bianco e materiali per guarnizioni. Compresi: - tubazioni in acciaio zincato di qualsiasi diametro; - pezzi speciali (curve, gomiti, nipples, tee di derivazione, flange, bulloneria, ecc...); - sfridi di lavorazione; - materiale vario di consumo (guarnizioni, bulloni, ecc.); - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei vari circuiti. TUBAZIONE IN ACCIAIO ZINCATO tutti i diametri				
			kg	€ 8,42	6,00	€ 50,52

[illegible]